



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ГОРОДСКОГО СОВЕТА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ

## Р Е Ш Е Н И Е

29 ноября 2024 года

№ 306

Об утверждении сводного титульного списка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2025 год (по подпрограмме 4 «Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности»)

Рассмотрев обращение Администрации города Норильска (исх. от 14.11.2024 № 010-8392), заслушав информацию начальника Управления городского хозяйства Администрации города Норильска Булатова А.О., комиссия

### **РЕШИЛА:**

Утвердить сводный титульный список на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2025 год (по подпрограмме 4 «Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности») (прилагается).

Председатель

Р.О. Сербин

**СВОДНЫЙ ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК**

на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск на 2025 год

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						един. измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
<b><u>ПОДПРОГРАММА 4 "Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021 "муниципальной программы "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности"</u></b>										
<b><u>3.1 Ремонт общего имущества многоквартирных домов управляющими организациями</u></b>										
<b><u>3.1.2 Сохранение устойчивости зданий жилищного фонда</u></b>										
1	ООО "СеверныйБыт"	ул. Дудинская, д. 1 (II этап)	5 606	1984	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	1 475	23 916,27130	23 916,27130	0,0
2	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Анисимова, д. 1 (II этап)	5 658	1977	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	461	27 579,41976	27 579,41976	0,0
3	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Анисимова, д. 5 (II этап)	4 394	1974	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	886	46 251,72733	46 251,72733	0,0
4	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Талнахская, д. 30 (I этап)	19 221	1979	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	1 614	59 390,59060	59 390,59060	0,0
5	ООО"УК "ЖКС-Норильск"	ул. Ломоносова, д. 3 (II этап)	5 023	1952	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	854	42 803,73540	42 803,73540	0,0
6	ООО "УК "Город"	ул. Ленинградская, д. 3 (II этап)	13 955	1962	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	627	4 968,00956	4 968,00956	0,0
7	ООО "УК "Город"	ул. Строительная, д. 24 (II этап)	5 740	1982	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	712	28 554,75026	28 554,75026	0,0
8	ООО "УК "Город"	ул. Первомайская, д. 26 (II этап)	5 698	1984	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	718	31 274,73173	31 274,73173	0,0
9	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 43Г (II этап)	2 585	1963	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	550	29 865,73344	29 865,73344	0,0
10	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 49А (II этап)	1 632	1968	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	171	14 549,44686	14 549,44686	0,0
11	ООО "Нордсервис"	ул. Комсомольская, д. 49Б (II этап)	20 024	1966	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	316	28 407,13003	28 407,13003	0,0
12	ООО "Заполярный жилищный трест"	пр. Ленинский, д. 17 (I этап)	14 999	1957	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	1 948	80 447,61124	80 447,61124	0,0
13	ООО "Заполярный жилищный трест"	ул. Комсомольская, д. 12 (II этап)	8 193	1954	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	1 817	73 780,20000	73 780,20000	0,0
14	ООО "Северный Управдом"	ул. Школьная, д. 5 (III этап)	7 717	1980	сохранение устойчивости зданий жилищного фонда	кв.м.	203	9 247,50114	9 247,50114	0,0
<b>Итого:</b>			<b>120 445</b>				<b>12 352</b>	<b>501 036,85865</b>	<b>501 036,85865</b>	<b>0,0</b>
<b><u>3.1.3. Работы по установке пластинчатых теплообменников</u></b>										
1	ООО "Северный Управдом"	ул. Шахтерская, д. 9Б	7 819	1982	Работы по установке пластинчатых теплообменников	шт	2	5 547,61393	5 547,61393	0,0
<b>Итого:</b>			<b>7 819</b>				<b>2</b>	<b>5 547,61393</b>	<b>5 547,61393</b>	<b>0,0</b>
<b><u>3.1.4 Работы по установке систем автоматизации теплового пункта</u></b>										
1	ООО "УК "Город"	ул. Надеждинская, д. 1В	3 637	1981	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	1	2 769,68320	2 769,68320	0,0
2	ООО "УК "Город"	ул. Надеждинская, д. 1Г	5 679	1988	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	1	2 769,66820	2 769,66820	0,0
3	ООО "УК "Город"	ул. Надеждинская, д. 2Б	5 687	1981	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	3	8 059,55960	8 059,55960	0,0
4	ООО "УК "Город"	ул. Надеждинская, д. 2В	7 309	1981	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	4	10 704,74480	10 704,74480	0,0
5	ООО "УК "Город"	ул. Надеждинская, д. 10	3 670	1979	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	1	2 769,68320	2 769,68320	0,0
6	ООО "УК "Город"	ул. Первомайская, д. 40А	2 420	1988	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	1	2 770,43720	2 770,43720	0,0
7	ООО "УК "Город"	ул. Первомайская, д. 42	3 642	1981	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	1	2 769,69720	2 769,69720	0,0
8	ООО "УК "Город"	ул. Шахтерская, д. 11А	7 774	1980	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	4	10 705,15080	10 705,15080	0,0
9	ООО "Северный Управдом"	ул. Шахтерская, д. 9Б	7 819	1982	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	2	6 943,96596	6 943,96596	0,0
10	ООО "СеверныйБыт"	ул. Федоровского, д. 1	2 384	1990	работы по установке системы автоматизации теплового пункта	шт	1	4 108,63469	4 108,63469	0,0
<b>Итого:</b>			<b>42 202</b>				<b>19</b>	<b>54 371,22485</b>	<b>54 371,22485</b>	<b>0,0</b>
<b><u>3.1.5. Ремонт и окраска фасадов</u></b>										
1	ООО "УК "Город"	ул. Комсомольская, д. 22 (II этап)	6 032	1955	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	4 205	39 767,47554	39 767,47554	0,0
2	ООО "УК "Город"	ул. Орджоникидзе, д. 2 (I этап)	12 265	1986	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	344,0	9 464,79880	9 464,79880	0,0

№ п/п	Управляющая организация	Наименование объекта в соответствии с ФИАС	Общая площадь многоквартирных домов (кв.м.)	Год ввода в эксплуатацию	Виды работ капитального ремонта	Объем ремонта		Стоимость капитального ремонта с учетом НДС (тыс.руб.)	В том числе	
						един. измер.	количество		местный бюджет (тыс.руб.)	платежи собственников (тыс.руб.)
3	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	пр. Ленинский, д. 10 (III этап)	9 767	1952	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	1 387,0	24 756,69971	24 756,699710	0,0
4	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	пр. Ленинский, д. 28	11 005	1960	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	15,15	538,79628	538,796280	0,0
5	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	пр. Ленинский, д. 40	10 167	1961	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	35,00	988,31729	988,317290	0,0
6	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Мира, д. 4Д (II этап)	1 605	1971	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	649	23 097,40075	23 097,400750	0,0
7	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Мира, д. 6Г (II этап)	1 632	1969	ремонт и окраска фасадов	кв.м.	659	23 277,99180	23 277,991800	0,0
8	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Севастопольская, д. 6/4 (I этап)	6 018	1996	ремонт и окраска фасадов (цокольная заборка)	кв.м.	318,0	3 133,47415	3 133,474150	0,0
9	ООО "УК "ЖКС-Норильск"	ул. Севастопольская, д. 8/3 (I этап)	9 793	1996	ремонт и окраска фасадов (цокольная заборка)	кв.м.	769,0	7 023,04825	7 023,048250	0,0
	<b>Итого:</b>		<b>68 284</b>				<b>8 381,15</b>	<b>132 048,00257</b>	<b>132 048,00257</b>	<b>0,0</b>
	<b>Итого капитальный ремонт общедомового имущества управляющими организациями:</b>		<b>238 750</b>					<b>693 003,70000</b>	<b>693 003,70000</b>	<b>0,0</b>
1	ООО "Заполярный жилищный трест"		23 192					154 227,81124	154 227,81124	0,0
2	ООО"УК "ЖКС-Норильск"		84 283					258 841,20132	258 841,20132	0,0
3	ООО "Нордсервис"		24 241					72 822,31033	72 822,31033	0,0
4	ООО "УК "Город"		83 508					157 348,39009	157 348,39009	0,0
5	ООО "Талнахбыт"		0					0,00000	0,00000	0,0
6	ООО "СеверныйБыт"		7 990					28 024,90599	28 024,90599	0,0
7	ООО "Северный Управдом"		15 536					21 739,08103	21 739,08103	0,0
	<b>ВСЕГО:</b>		<b>238 750</b>					<b>693 003,70000</b>	<b>693 003,70000</b>	<b>0,0</b>