

**НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ
от 27 февраля 2024 г. N 12/6-326

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ НОРИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА
ДЕПУТАТОВ ОТ 21.09.2021 N 30/5-690 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ
О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ КОНТРОЛЕ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОРИЛЬСК"**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом городского округа город Норильск Красноярского края Норильский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Норильск, утвержденное Решением Норильского городского Совета депутатов от 21.09.2021 N 30/5-690 (далее - Положение), следующее изменение:

приложение 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу через десять дней со дня опубликования в газете "Заполярная правда".

Председатель
Норильского городского
Совета депутатов
А.А.ПЕСТРЯКОВ

Глава
города Норильска
Д.В.КАРАСЕВ

Приложение
к Решению
Норильского городского
Совета депутатов
от 27 февраля 2024 г. N 12/6-326
Приложение 2
к Положению
о муниципальном
земельном контроле
на территории муниципального
образования город Норильск,
утвержденному
Решением
Норильского городского
Совета депутатов
от 21 сентября 2021 г. N 30/5-690

ПЕРЕЧЕНЬ
ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,
ПРОВЕРЯЕМЫХ В РАМКАХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в

Едином государственном реестре недвижимости.

2. Земельный участок, в отношении которого выдано разрешение на использование в соответствии с главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, не используется юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами для размещения объектов/осуществления деятельности, для размещения/осуществления которых выдано разрешение.

3. Неиспользование земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ, иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления), а также отсутствие разрешения на строительство и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на данном земельном участке.

4. Наступление срока для исполнения собственником (владельцем) земельного участка обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, рекультивации земельного участка в случае, если соответствующий срок установлен нормативным правовым актом или иным документом (договором аренды земельного участка, разрешением на использование земельного участка без его предоставления и установления сервитута, проектной документацией и др.).

5. Использование гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению, отличному от того, которое указано в Едином государственном реестре недвижимости или в правоустанавливающих документах на земельный участок при отсутствии о нем сведений в Едином государственном реестре недвижимости.

6. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

7. Наличие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом на используемый земельный участок, которые в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" обязаны переоформить право постоянного (бессрочного) пользования.
