

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ЗАКОН

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН, ПЕРЕСЕЛЯЮЩИХСЯ
ИЗ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОРИЛЬСК И ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ДУДИНКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Список изменяющих документов

(в ред. Законов Красноярского края от 09.06.2011 N 12-5909,
от 06.10.2011 N 13-6168, от 05.07.2018 N 5-1855, от 23.12.2021 N 2-376,
от 04.07.2024 N 7-2995)

Статья 1

1. В соответствии с настоящим Законом социальная поддержка оказывается гражданам, соответствующим следующим требованиям:

а) имеющим место жительства в городском округе город Норильск или городском поселении город Дудинка Красноярского края;

б) состоящим на учете в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2002 года N 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей" (далее - Федеральный закон);

в) переселяющимся в районы с благоприятными природно-климатическими условиями на территории Российской Федерации за пределами районов Крайнего Севера;

г) прибывшим в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности не позднее 1 января 1992 года;

д) имеющим общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее 15 календарных лет;

е) не обеспеченным жилыми помещениями для постоянного проживания на территории Российской Федерации, расположенными за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

(пп. "е" в ред. Закона Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376)

Действие п. 1.1 ст. 1, введенного Законом Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376, распространяется на граждан, состоящих на учете в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 N 125-ФЗ "О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей", вне зависимости от даты их постановки на такой учет.

1.1. Для целей настоящего Закона не обеспеченными жилыми помещениями для постоянного проживания на территории Российской Федерации, расположенными за пределами районов

Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, признаются граждане, выезжающие из городского округа город Норильск и городского поселения город Дудинка Красноярского края, при соблюдении следующих требований:

а) гражданин и (или) члены его семьи не являются собственниками жилых помещений, расположенных за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, либо являются собственниками жилых помещений, расположенных за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, при условии обеспеченности общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) гражданин и (или) члены его семьи не получали в установленном порядке иных предусмотренных законодательством Российской Федерации мер государственной поддержки в виде предоставления:

жилого помещения, расположенного за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, в собственность (за исключением жилых помещений, переданных в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года N 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации") или по договору социального найма;

бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения, расположенного за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

земельного участка, расположенного за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, для строительства жилого дома.
(п. 1.1 введен Законом Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376)

2. Право на получение социальной поддержки имеют также граждане, которые в соответствии с ранее действовавшим федеральным законодательством приобрели его при наличии стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее 10 календарных лет и состояли по месту жительства на учете как нуждающиеся в улучшении жилищных условий.

3. Право на получение социальной поддержки имеют также соответствующие требованиям подпунктов "а", "б", "в", "г", "е" пункта 1 настоящей статьи:

инвалиды I и II группы, инвалидность которых наступила вследствие трудового увечья и стаж работы которых в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях составляет менее 15 календарных лет;

инвалиды с детства, родившиеся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности) не позднее 1 января 1992 года и прожившие в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях не менее пятнадцати календарных лет.
(в ред. Закона Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376)

Статья 2

1. Гражданам, указанным в статье 1 настоящего Закона (далее - граждане), мера социальной поддержки оказывается путем предоставления социальных выплат на приобретение жилья на территории Российской Федерации за пределами районов Крайнего Севера (далее - социальная выплата).

2. Оказание гражданам мер социальной поддержки, предусмотренных настоящим Законом,

за счет средств краевого бюджета осуществляется в соответствии с утверждаемой Правительством Красноярского края государственной программой Красноярского края (далее - программа).
(в ред. Закона Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376)

3. Гражданам, имеющим право на получение мер социальной поддержки по переселению из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей по настоящему Закону и иному нормативному правовому акту, меры социальной поддержки предоставляются по настоящему Закону или иному нормативному правовому акту по их выбору.

Статья 3

1. Устанавливается следующая очередность оказания мер социальной поддержки граждан:

а) в первую очередь меры социальной поддержки оказываются гражданам, признанным инвалидами I и II группы, а также инвалидам с детства, родившимся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом постоянного проживания матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности), с учетом стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, определяемого в соответствии с пунктом 3 статьи 5 настоящего Закона;

б) во вторую очередь - пенсионерам с учетом стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, определяемого в соответствии с пунктом 3 статьи 5 настоящего Закона;

в) в третью очередь - гражданам, признанным в установленном порядке безработными и состоящим не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту жительства в районах отселения, с учетом стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, определяемого в соответствии с пунктом 3 статьи 5 настоящего Закона;

г) в четвертую очередь - работающим гражданам с учетом стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, определяемого в соответствии с частью 3 статьи 5 настоящего Закона.

Установленная очередность применяется с учетом положений пункта 2 настоящей статьи.

2. Ежегодно, до полного обеспечения мерами социальной поддержки граждан, указанных в подпункте "а" пункта 1 настоящей статьи, не более 30 процентов средств краевого бюджета, предусмотренных на оказание мер социальной поддержки граждан, указанных в статье 1 настоящего Закона, направляется на предоставление мер социальной поддержки граждан, указанных в подпункте "б" пункта 1 настоящей статьи, в соответствии с законом края о краевом бюджете.

Статья 4

(в ред. Закона Красноярского края от 09.06.2011 N 12-5909)

Порядок осуществления социальных выплат устанавливается Правительством Красноярского края.

Статья 5

1. Размер социальной выплаты определяется исходя из:
(в ред. Закона Красноярского края от 06.10.2011 N 13-6168)

состава семьи;

норматива общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности;

норматива предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации.

(в ред. Закона Красноярского края от 06.10.2011 N 13-6168)

абзац исключен. - Закон Красноярского края от 09.06.2011 N 12-5909.

2. Норматив общей площади жилого помещения для определения размера социальной выплаты устанавливается в следующем размере:

33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина;

42 кв. метра - на семью из 2 человек;

по 18 кв. метров - на каждого члена семьи при численности семьи 3 человека и более.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, при определении норматива общей площади жилого помещения, используемого для расчета размера социальной выплаты, учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 кв. метров. При наличии у гражданина или членов его семьи права на дополнительную общую площадь по нескольким основаниям размер такой площади не суммируется. При наличии такого права у участника программы и у членов его семьи размер дополнительной площади суммируется.

3. Норматив предоставления социальной выплаты определяется в зависимости от стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и времени проживания в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Норматив предоставления социальных выплат определяется следующим образом:

Стаж работы и (или) время проживания в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	Норматив предоставления социальной выплаты (в процентах)
Инвалиды I и II групп, инвалидность которых наступила вследствие трудового увечья и стаж работы которых составляет менее 15 календарных лет	75
от 10 до 15 лет	75
от 15 до 20 лет	80
от 20 до 25 лет	85
от 25 до 30 лет	90
от 30 до 35 лет	95
свыше 35 лет	100

При определении норматива предоставления социальной выплаты для инвалидов 1 и 2

группы, пенсионеров и безработных учитывается стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и время нахождения на пенсии по старости или пенсии по инвалидности либо время проживания граждан, признанных в установленном порядке безработными, в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

При определении норматива предоставления социальных выплат инвалидам с детства, родившимся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, а также инвалидам с детства, родившимся за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, в случае, если на дату их рождения местом постоянного проживания матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности, за стаж работы принимается время их проживания в указанных районах и местностях со дня рождения.

4. При расчете размера социальной выплаты применяется норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, значение которого определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти и который действует на дату расчета социальной выплаты.

При расчете размера социальной выплаты, предоставляемой для приобретения жилых помещений на территории отдельных субъектов Российской Федерации, применяются установленные Правительством Российской Федерации повышающие коэффициенты к нормативу стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации.

(п. 4 в ред. Закона Красноярского края от 06.10.2011 N 13-6168)

5. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 09.06.2011 N 12-5909.

6. В целях настоящего Закона членами семьи гражданина признаются постоянно проживающие совместно с ним супруга (супруг), дети и родители.

Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, а в исключительных случаях и иные лица, постоянно проживающие совместно с гражданином, учитываются при расчете размера социальной выплаты в случае признания их в судебном порядке членами его семьи.

7. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376.

Статья 5.1

(в ред. Закона Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376)

1. Условием предоставления социальной выплаты гражданину, проживающему по договору социального найма жилого помещения или по договору найма специализированного жилого помещения, является данное им и подписанное всеми совершеннолетними членами его семьи обязательство о расторжении такого договора и об освобождении занимаемого жилого помещения.

Условием предоставления социальной выплаты гражданину, которому и (или) членам семьи которого на праве собственности принадлежит жилое помещение без установленных обременений, является данное им и подписанное всеми совершеннолетними членами его семьи обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность.

Исполнение указанных обязательств осуществляется в течение двух месяцев со дня приобретения гражданином жилого помещения за счет социальной выплаты. Отчуждению в государственную или муниципальную собственность подлежат все жилые помещения, принадлежащие гражданину и (или) членам его семьи на праве собственности.

2. В случае, если после постановки гражданина на учет в соответствии с Федеральным законом этот гражданин и (или) члены его семьи осуществили отчуждение принадлежащих им на праве собственности жилых помещений или перевод жилого помещения в нежилое помещение в течение пяти лет, предшествующих дате выдачи ему свидетельства о предоставлении социальной выплаты, размер предоставляемой социальной выплаты уменьшается на сумму, полученную по договору, предусматривающему отчуждение жилого помещения, либо на величину кадастровой стоимости жилого помещения, применяемой для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по состоянию на дату заключения такого договора (перевода жилого помещения в нежилое помещение). При этом для расчета значения, на которое уменьшается размер социальной выплаты, учитывается наибольшая из указанных сумм. В случае отсутствия кадастровой стоимости жилого помещения на указанную дату при определении размера предоставляемой социальной выплаты учитывается величина инвентаризационной стоимости жилого помещения.

В случае принятия гражданином решения не отчуждать в государственную или муниципальную собственность жилое помещение, расположенное в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и (или) за их пределами, принадлежащее ему и (или) членам его семьи на праве собственности без установленных обременений, либо в случае, если в отношении права собственности на жилое помещение, подлежащее отчуждению, установлены обременения в соответствии с законодательством Российской Федерации, размер общей площади жилого помещения, принимаемый для расчета размера социальной выплаты, определяется как разница между общей площадью жилого помещения, установленной в соответствии с нормативами, указанными в пункте 2 статьи 5 настоящего Закона, и общей площадью жилого помещения, оставленного для дальнейшего проживания. Право на получение социальной выплаты предоставляется гражданину только в случае, если размер общей площади жилого помещения, определенный в указанном порядке и принимаемый для расчета размера социальной выплаты, составляет не менее восемнадцати квадратных метров. В остальных случаях предоставление социальной выплаты гражданину возможно при исполнении им условий, предусмотренных настоящей статьей.

Порядок освобождения гражданином занимаемого им жилого помещения и дальнейшего его использования определяется собственником жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда.

Статья 6. Утратила силу. - Закон Красноярского края от 09.06.2011 N 12-5909.

Статья 6

(введена Законом Красноярского края от 23.12.2021 N 2-376)

Информация о предоставлении мер социальной поддержки, установленных в соответствии с настоящим Законом, размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Размещение и получение указанной информации осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".
(в ред. Закона Красноярского края от 04.07.2024 N 7-2995)

Статья 7

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем через 10 дней со дня его официального опубликования в краевой государственной газете "Наш Красноярский край".

Губернатор
Красноярского края

Л.В.КУЗНЕЦОВ
28.12.2010
