

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. Норильск № \_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Администрации города Норильска от 01.09.2020 № 469

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», [статьей 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483062&dst=892), [частью 6 статьи 43](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483062&dst=189) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», на основании [Правил](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=334570&dst=100013) землепользования и застройки муниципального образования город Норильск, утвержденных решением Норильского городского Совета депутатов от 10.11.2009 № 22-533,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

* 1. Внести в постановление Администрации города Норильска от 01.09.2020 № 469 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории и внесения в нее изменений по инициативе органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск» (далее - Постановление), следующие изменения:

1.1. Преамбулу к постановлению изложить в следующей редакции:

«В соответствии со [статьями 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482886&dst=3143), [46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=482886&dst=1460) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьей 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483062&dst=892), [частью 6 статьи 43](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483062&dst=189) Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Федеральным законом от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», на основании [Правил](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=334570&dst=100013) землепользования и застройки муниципального образования город Норильск, утвержденных решением Норильского городского Совета депутатов от 10.11.2009 № 22-533,».

1.2. Дополнить Постановление новым пунктом 2 следующего содержания:

«2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, связанные с утверждением документации по планировке территории, изменений в документацию по планировке территории, если решение о подготовке документации по планировке территории, решение о внесении изменений в такую документацию были приняты уполномоченными органами местного самоуправления муниципального образования город Норильск до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения».».

1.3. Пункты 2 - 3 Постановления считать пунктами 3 - 4 соответственно.

2. Внести в Порядок подготовки, утверждения документации по планировке территории и внесения в нее изменений по инициативе органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск, утвержденный Постановлением (далее – Порядок), следующие изменения:

2.1. Дополнить Порядок пунктами 1.5 – 1.7 следующего содержания:

«1.5. Решение о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и (или) проекта межевания территории) по инициативе органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск, а также отраслевых (функциональных) подразделений Администрации города Норильска принимается Администрацией города Норильска в форме распоряжения Администрации города Норильска, издаваемого Главой города Норильска или иным уполномоченным им лицом (далее - решение о подготовке документации по планировке территории).

1.6. Подготовка документации по планировке территории и выполнение инженерных изысканий осуществляется Уполномоченным органом самостоятельно либо привлекаемыми им на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами.

1.7. Подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории. В случае если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки, подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в данные Генеральный план, Правила землепользования и застройки. Утверждение указанной документации по планировке территории допускается до утверждения этих изменений в данные Генеральный план, Правила землепользования и застройки.

Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признается утратившей силу.».

2.2. Раздел 2 Порядка, пункты 7.10, 7.11 Порядка, приложения № 1, № 2 к Порядку исключить.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2024.

Глава города Норильска Д.В. Карасев

Никитина Татьяна Михайловна

(3919) 43-70-20