## Уведомление о проведении общественного обсуждения

Отдел муниципального контроля Администрации муниципального образования город Норильск объявляет о проведении общественных обсуждений в период с 01 октября 2025 года по 01 ноября 2025 года проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год, в соответствии с требованиями постановления Администрации города Норильска от 20.11.2012 № 396 «Об утверждении Порядка обеспечения общественного обсуждения отдельных проектов правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования город Норильск».

В целях общественного обсуждения вышеуказанный проект программы профилактики размещен на официальном сайте муниципального образования город Норильск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http://](http://www.norilsk-city.ru)норильск.рф/ в разделе Администрация города Норильска\Муниципальный контроль\Проекты в рамках муниципального контроля, выносимые на общественное обсуждение.

Предложения принимаются с 01 октября по 01 ноября 2025 года.

Способы подачи предложений по итогам рассмотрения: почтовым отправлением: 663300, Красноярский край, г. Норильск, Ленинский проспект 23 «А»; электронным письмом на адрес электронной почты: e-mail: [MusyaginDN@norilsk-city.ru](mailto:MusyaginDN@norilsk-city.ru).

Поданные в период общественного обсуждения предложения рассматриваются контрольным (надзорным) органом с 01 ноября по 01 декабря 2025 года.

ПРОЕКТ

Приложение к распоряжению

Управления имущества

Администрации города Норильска

№ \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2025

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на 2026 год.**

**Раздел 1. Общие положения**

1.1 Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

1.2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – Программа профилактики) направлена на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

2.1 Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная

В 2025 году органом муниципального земельного контроля Администрации города Норильска были проведены контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами (выездные обследования), на проведение которых не требуется согласование с органами прокуратуры. В целях недопущения нарушения обязательных требований проводились профилактические мероприятия, направленные на снижение риска причинения вреда (ущерба), в связи с чем реализована практика объявления контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в случае выявления признаков нарушения земельного законодательства.

На сайте муниципального образования город Норильск создан раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального земельного контроля.

В рамках проведения муниципального земельного контроля контрольным органом в 2024 году было проведено 97 контрольное мероприятие без взаимодействия   
с контролируемыми лицами, по результатам которых направлено 82 предостережения   
о недопустимости нарушения обязательных требований.

По состоянию на 01 октября 2025 года проведено более 113 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами, по результатам которых объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки,   
и использование земельных участков не по целевому назначению.

Решением данной проблемы является активное проведение должностными лицами контрольного органа профилактических мероприятий по вопросам соблюдения обязательных требований и разъяснений по вопросам, связанным с организацией   
и осуществлением муниципального земельного контроля.

2.2. В 2026 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела   
на официальном сайте администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интерне» (далее – официальный интернет-сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений) оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный контроль,   
их контактных данных;

б) дополнительное информирование контролируемых лиц через газету «Заполярная правда» об изменениях земельного законодательства;

2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

3) ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающих случаев нарушений требований земельного законодательства   
с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений;

4) объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2.3. С учетом запланированных на 2026 год профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала муниципального образования города Норильск.

**Раздел 3. Цели и задачи реализации Программы**

3.1. Целями реализации Программы являются:

3.1.1. предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля;

3.1.2. предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

3.1.3. устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

3.1.4. формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

3.1.5. повышение прозрачности системы контрольной деятельности.

3.2. Задачами реализации Программы являются:

3.2.1. оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

3.2.2. выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

3.2.3. оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

3.2.4. создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

3.2.5. регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального земельного контроля;

3.2.6. формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;

3.2.7. создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

**Раздел 4. Перечень профилактических мероприятий, сроки**

**(периодичность) их проведения**

В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Норильск, утвержденным Решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 21.09.2021 № 30/5-690, проводятся следующие профилактические мероприятия:

1. информирование;

2. обобщение правоприменительной практики;

3. объявление предостережений;

4. консультирование;

5. профилактический визит.

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Норильск Красноярского края на 2026 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Подразделение или должностные лица, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичность) их проведения** |
| 1 | **Информирование**  Информирование осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования город Норильск | Отдел муниципального контроля Управления имущества Администрации города Норильска | В течение 2026 года |
| 2. | **Обобщение правоприменительной практики**  Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения правоприменительной практики подготавливается и размещается доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществления муниципального земельного контроля МУ «Управление имущества Администрации города Норильска» | Отдел муниципального контроля Управления имущества Администрации города Норильска  Управление информатизации  и связи Администрации города Норильска | Обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального контроля осуществляется ежегодно в срок до 20 февраля года, следующего за отчетным  Доклад размещается на официальном сайте ежегодно до 1 июля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики |
| 3. | **Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований**  **(далее – Предостережение)**  Объявление контролируемым лицам Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, в случае наличия у отдела муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | Отдел муниципального контроля Управления имущества Администрации города Норильска | В течение 2026 года, по мере появления оснований, предусмотренных законодательством. |
| 4. | **Консультирование**  Осуществление консультирования контролируемых лиц должностными лицами отдела муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия | Отдел муниципального контроля Управления имущества Администрации города Норильска | В течение 2026 года |
| 5. | **Профилактический визит**  Осуществление профилактического визита должностным лицом отдела муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор». | Отдел муниципального контроля Управления имущества Администрации города Норильска | Профилактический визит проводится по инициативе Контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица. |

**Раздел 5. Показатели результативности и эффективности Программы**

5.1. Показателями результативности и эффективности программы профилактики являются:

а) полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации города Норильска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100%;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией муниципального образования город Норильск в состав доклада о муниципальном земельном контроле в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».