ПРОЕКТ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_

О внесении изменений в решение Норильского городского Совета депутатов от 21.09.2021 № 30/5-694 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», руководствуясь Уставом городского округа город Норильск Красноярского края, Норильский городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск, утвержденное решением Норильского городского Совета депутатов от 21.09.2021 № 30/5-694 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Городского Совета по городскому хозяйству Сербина Р.О.

3. Настоящее решение вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования в газете «Заполярная правда».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Норильскогогородского Совета депутатов А.А. Пестряков |  Глава города Норильска Д.В. Карасев |

Приложение

к решению Норильского

городского Совета депутатов

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Норильск, утвержденному

решением Норильского городского

Совета депутатов

от 21.09.2021 № 30/5-694

ПЕРЕЧЕНЬ

ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,

ПРОВЕРЯЕМЫХ В РАМКАХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

1. Наличие у Контрольного органа сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у Контрольного органа сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению, исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.