

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 15 февраля 2019 г. N 56**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОРИЛЬСК, СВОБОДНОГО  
ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ  
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА),  
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ  
И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,  
ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО  
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Норильск, руководствуясь Порядком формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город Норильск, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Норильского городского Совета депутатов от 10.04.2018 N 5/5-118, постановляю:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества муниципального образования город Норильск, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень) (прилагается).

2. Признать утратившими силу с даты вступления в силу настоящего Постановления следующие Постановления Администрации города Норильска:

- Постановление Администрации города Норильска от 03.06.2009 N 276 "Об утверждении Положения об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование объектов движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск";

- Постановление Администрации города Норильска от 02.03.2011 N 92 "О внесении изменений в Постановление Администрации города Норильска от 03.06.2009 N 276";

- Постановление Администрации города Норильска от 06.12.2011 N 565 "О внесении изменений в Постановление Администрации города Норильска от 03.06.2009 N 276 "Об утверждении положения об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование объектов движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск";

- Постановление Администрации города Норильска от 28.01.2014 N 36 "О внесении изменений в Постановление Администрации города Норильска от 03.06.2009 N 276";

- Постановление Администрации города Норильска от 12.05.2015 N 220 "О внесении изменений в Постановление Администрации города Норильска от 03.06.2009 N 276 "Об утверждении Положения об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование объектов движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск";

- Постановление Администрации города Норильска от 13.08.2015 N 423 "О внесении изменений в Постановление Администрации города Норильска от 03.06.2009 N 276 "Об утверждении положения об оказании имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в виде передачи во владение и (или) в пользование объектов движимого и недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск".

(п. 2 в ред. Постановления Администрации г. Норильска Красноярского края от 30.04.2019 N 165)

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете "Заполярная правда" в течение 10 рабочих дней со дня утверждения Перечня и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня.

Глава  
города Норильска  
Р.В.АХМЕТЧИН

Утвержден  
Постановлением  
Администрации города Норильска  
от 15 февраля 2019 г. N 56

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД  
НОРИЛЬСК, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ  
ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ  
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

N п/п	N и дата постановления Администрации города Норильска об утверждении перечня о включении имущества в перечень	Вид имущества (движимое, недвижимое)	Наименование муниципального имущества/адрес (местоположение)/площадь (протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства муниципального имущества)	Кадастровый номер	Реестровый номер муниципального имущества	Установленные в отношении муниципального имущества ограничения, обременения, наличие действующих договоров	Техническое состояние муниципального имущества	Вид права, на которое предполагается предоставление
1		Недвижимое имущество - объект культурного наследия	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, Ленинский пр., д. 17, пом. 212, площадь 6,30 кв. м, год ввода 1957	24:55:0402014:1051	240	Охранное обязательство, утверждено Приказом службы по Государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 17.08.2017 N 490	<p>Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное.</p> <p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены - износ окрасочного слоя 80%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- потолки - износ окрасочного слоя 80%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены, произошло открытие швов плит перекрытия;</li> <li>- полы - износ коврового покрытия 100%;</li> <li>- дверные блоки - состояние удовлетворительное;</li> <li>- оконные блоки - отсутствуют.</li> </ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - в наличии;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлены.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть: системы отопления, водоснабжения и канализации, вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	Аренда
2		Недвижимое имущество - объект культурного	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, Ленинский	24:55:0402014:1056	244	Охранное обязательство, утверждено Приказом службы по	Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное.	Аренда

		наследия	пр., д. 17, пом. 216, площадь 2,70 кв. м, год ввода 1957			Государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 17.08.2017 N 490	<p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены - в удовлетворительном состоянии, окрашены масляной краской;</li> <li>- потолки - в удовлетворительном состоянии, окрашены водоземлемой краской;</li> <li>- полы - загрязнение линолеумного покрытия;</li> <li>- дверные блоки - состояние удовлетворительное;</li> <li>- оконные блоки - отсутствуют.</li> </ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - установлены;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>системы отопления, водоснабжения и канализации, вентиляции в удовлетворительном состоянии</li> </ul>	
3		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Московская, д. 25, часть пом. 67, площадь 39,49 кв. м, год ввода 1986	24:55:0000000:45248	539		<p>Общестроительная часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным мусором.</li> </ul> <p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены - облицовочная система из ПВХ панелей в удовлетворительном состоянии, частичная оклейка обоями, локальные загрязнения, износ облицовочной системы из МДФ панелей, износ окрасочного слоя 50%, верхняя часть стены оклеена потолочной плиткой;</li> <li>- потолки - потолочная система из "Армстронг" пришла в негодность;</li> <li>- полы - износ керамической плитки 100%;</li> <li>- дверные блоки - окрашенная</li> </ul>	Аренда

							<p>входная железная дверь;  - оконные блоки - отсутствуют.  Электротехническая часть:  - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;  - выключатели и розетки - установлены;  - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;  - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлены.  Санитарно-техническая часть:  система отопления выполнена из регистров.  Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
4		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Набережная Урванцева, д. 49, пом. 133, площадь 742,20 кв. м, год ввода 1987	24:55:0000000:43787	697		<p>Общестроительная часть:  общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены бытовым мусором.  Помещения:  - стены - обои локально отошли от основания, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 50%, керамическая плитка в удовлетворительном состоянии;  - потолки - плиты потолочной системы из "Армстронг" частично пришли в негодность, обои локально загрязнены;  - полы - износ линолеумного покрытия 40%, керамическая плитка частично демонтирована, плитка локально пришла в негодность;  - дверные блоки - видны трещины и сколы, износ окрасочного слоя;  - оконные блоки - выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</p>	Аренда

							<p>Электротехническая часть:  - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;  - выключатели и розетки - частично демонтированы;  - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;  - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлены.  Санитарно-техническая часть:  Отопление:  в качестве отопительных приборов установлены стальные радиаторы.  Водоснабжение и канализация:  трубы водопровода закрыты системой ГКЛ и ПВХ.  Канализационные трубопроводы выполнены из ПВХ раструбных труб. Санитарно-технические приборы демонтированы.  Вентиляция и кондиционирование:  система вентиляции в помещении демонтирована</p>	
5		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Нансена, д. 36, часть пом. 65, площадь 245,70 кв. м, год ввода 1985	24:55:0402016:6597	676		<p>Общестроительная часть:  общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным-бытовым мусором.  Помещения:  - стены - обои под окраску с последующей окраской, локальные загрязнения, видны механические повреждения, износ окрасочного слоя 40%, облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей частично демонтирована, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;  - потолки - потолочная система "Армстронг" частично демонтирована, локально отсутствуют плиты, потолочная система ГКЛ в удовлетворительном состоянии, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный</p>	Безвозмездное пользование

							<p>слои под облицовкой разрушены;</p> <p>- полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</p> <p>- дверные блоки - состояние удовлетворительное, межкомнатные двери улучшенного качества;</p> <p>- оконные блоки - выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки - частично демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</p> <p>Санитарно-техническая часть: санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы.</p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
6		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Севастопольская, д. 7а, часть пом. I, площадь 58,10 кв. м, год ввода 1982	24:55:0000000:47044	805		<p>Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное.</p> <p>Помещения:</p> <p>- стены - обои с последующей окраской, локальные загрязнения;</p> <p>- потолки - поверхность потолочной системы "Армстронг" локально загрязнена;</p> <p>- полы - покрытие из линолеума частично стерт в ходовой части на</p>	Аренда

							<p>20%, видны неровности;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дверные блоки - в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- оконные блоки - деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, утеплены ветошью и бумагой, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - установлены;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>на момент обследования - температурный режим удовлетворительный. система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
7		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Горняков, д. 17, пом. I, площадь 652,20 кв. м, год ввода 1970	24:55:0000000:43556	344		<p>Общестроительная часть:</p> <p>общее состояние удовлетворительное. Помещения расположены ниже нулевой отметки, захламлены мусором. Пол бетонный, на уровне пола проходят сантехнические коммуникации.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки, проводниковая сеть - частично демонтированы;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	Безвозмездное пользование



8		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 15, пом. 97, площадь 278,20 кв. м, год ввода 1980	24:55:0000000:45077	374		<p>Общестроительная часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены - облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей по деревянному каркасу демонтирована на 80%, панели разрушены, элементы каркаса деформированы, штукатурный и отделочный слой под облицовкой разрушены;</li> <li>- потолки - потолочная система "Армстронг" демонтирована на 90%, декоративные элементы отсутствуют, система направляющих деформирована;</li> <li>- полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (линолеумное, окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки - состояние удовлетворительное;</li> <li>- оконные блоки - выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов. Облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено. Инфильтрация наружного воздуха в помещении отсутствует.</li> </ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>система вентиляции в удовлетворительном состоянии</li> </ul>	Аренда
9		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 15, пом. 98, площадь 356,60 кв. м, год	24:55:0000000:45163	373		<p>Общестроительная часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>помещение имеет 2 входные группы. Общее состояние удовлетворительное. Помещения</li> </ul>	Аренда

			ввода 1980			<p>захлавлены строительно-бытовым мусором.</p> <p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- стены - обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей частично разрушены, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li><li>- потолки - потолочная система из ГКЛ и "Армстронг" пришла в негодность, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li><li>- полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</li><li>- дверные блоки - межкомнатные двери частично отсутствуют, нет плотного притвора полотен и коробок, видны трещины и сколы;</li><li>- оконные блоки - выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li></ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li><li>- выключатели и розетки - частично демонтированы;</li><li>- проводниковая сеть находится в неудовлетворительном состоянии;</li><li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</li></ul> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>система вентиляции в</li></ul>	
--	--	--	------------	--	--	--	--

							удовлетворительном состоянии	
10		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Таймырская, д. 16, часть пом. 5, площадь 331,74 кв. м, год ввода 1964	24:55:0000000:41170	832		<p>Общестроительная часть:  общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительно-бытовым мусором.  Помещения:  - стены - обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;  - потолки - обои отошли от основания большими массивами, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;  - полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;  - дверные блоки - состояние удовлетворительное, отслоение окрасочного слоя, нет плотного притвора полотен и коробок;  - оконные блоки - окна деревянные, отслоение окрасочного слоя, створки и форточки не имеют плотного притвора, присутствует инфильтрация наружного воздуха в помещение.  Электротехническая часть:  - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;  - выключатели и розетки - частично демонтированы;  - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;  - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.  Санитарно-техническая часть:  система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	Безвозмездное пользование

11		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 14, пом. 66, площадь 119,10 кв. м, год ввода 1992	24:55:0401001:1681	2430		<p>Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, имеет отдельную входную группу, захламлено строительным мусором.</p> <p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- потолки, стены - отделочный слой в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- полы - конструкция дощатого пола по лагам частично демонтирована;</li> <li>- дверные блоки - межкомнатные блоки отсутствуют;</li> <li>- оконные блоки - выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть демонтирована;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть: санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	Безвозмездное пользование
12		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 20, пом. 65, площадь 182,00 кв. м, год ввода 1992	24:55:0401001:1607	1455		<p>Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, имеет отдельную входную группу, захламлены мусором.</p>	Безвозмездное пользование

							<p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- потолки, стены - отделочный слой в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- полы - дощатый настил по лагам;</li> <li>- дверные блоки - межкомнатные двери блоки отсутствуют;</li> <li>- оконные блоки - деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</li> </ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>система вентиляции в неудовлетворительном состоянии</li> </ul>	
13		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 22, пом. VI, площадь 467,80 кв. м, год ввода 1992	24:55:0000000:45766	1156		<p>Общестроительная часть:</p> <p>общее состояние удовлетворительное. Помещения расположены на первом этаже жилого дома, захлаплены строительным-бытовым мусором.</p> <p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены - обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слой под облицовкой разрушены;</li> <li>- потолки - износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слой под облицовкой разрушены;</li> <li>- полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из</li> </ul>	Аренда

							<p>ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%, конструкция дощатого пола по лагам частично демонтирована;</p> <p>- дверные блоки - состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки частично отсутствуют;</p> <p>- оконные блоки - окна деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки - демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в неудовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</p> <p>Санитарно-техническая часть: система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
14		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Норильская, д. 8, пом. 123, площадь 94,30 кв. м, год ввода 1991	24:55:0000000:48959	1457		<p>Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены бытовым мусором.</p> <p>Помещения:</p> <p>- стены - удовлетворительно, обои улучшенного качества, локальное загрязнение, облицовочная система ПВХ панелей, локальное загрязнение;</p> <p>- потолки - потолочная система "Армстронг" частично демонтирована;</p> <p>- полы - линолеумное покрытие частично стерто в ходовой части, деформировано;</p> <p>- дверные блоки - в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- оконные блоки - ПВХ в</p>	Аренда

							<p>удовлетворительном состоянии, деревянные створки и форточки не имеют плотного притвора, утеплены ветошью и бумагой, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - установлены;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть: санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
15		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Первомайская, д. 10, пом. 4, площадь 548,50 кв. м, год ввода 1986	24:55:0602005:1334	2287		<p>Общестроительная часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены - обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- потолки - потолочная система из ГКЛ пришла в негодность, декоративные элементы отсутствуют, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</li> <li>- полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (керамическая плитка и окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки - состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки частично отсутствуют, нет плотного притвора полотен и</li> </ul>	Безвозмездное пользование

							<p>коробок, видны трещины и сколы;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оконные блоки - окна деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично отсутствует, инфильтрация наружного воздуха в помещение.</li> </ul> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть: санитарно-технические приборы демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
16		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Строительная, д. 14, пом. 32, площадь 63,50 кв. м, год ввода 1960	24:55:0000000:48960	1458		<p>Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное.</p> <p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стены - износ окрасочного слоя 100%, локальные загрязнения, штукатурный и отделочный слои под облицовкой деструктивированы;</li> <li>- потолки - износ водоземельсионного слоя 70%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой деструктивированы, произошло раскрытие швов плит перекрытия;</li> <li>- полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (линолеумное, окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки - состояние удовлетворительное, межкомнатные двери отсутствуют, межкомнатные дверные блоки с значительным разрушением;</li> </ul>	Безвозмездное пользование



							<p>- оконные блоки - окна деревянные, отслоение окрашенного слоя, инфильтрация наружного воздуха. Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li> <li>- выключатели и розетки - частично демонтированы;</li> <li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li> </ul> <p>Санитарно-техническая часть: в качестве отопительных приборов установлены оцинкованные конвекторы. Система отопления находится в рабочем состоянии. Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
17		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Школьная, д. 3а, пом. 1, площадь 266,40 кв. м, год ввода 1959	24:00:0000000:5015	1140		<p>Общестроительная часть: общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным-бытовым мусором.</p> <p>Помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- потолки, стены - отделочные слои и облицовочные системы в удовлетворительном состоянии;</li> <li>- полы - половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</li> <li>- дверные блоки - состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки отсутствуют;</li> <li>- оконные блоки - окна деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, износ окрасочного слоя облицовки</li> </ul>	Безвозмездное пользование

							<p>составляет 60%, присутствует инфильтрация наружного воздуха в помещение.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</li><li>- выключатели и розетки - частично демонтированы;</li><li>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</li><li>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствуют.</li></ul> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы.</p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии</p>	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

---