

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.04.2025

г. Норильск

№ 163-41

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Власенко Сергея Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,3 кв.м кадастровым номером 24:55:0402004:4911, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47А, кв. 10. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 15.09.1993;

1.2. Барановского Юрия Леонидовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:2139, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 28, кв. 42. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи квартиры № 5321 от 13.11.1998;

1.3. Барановского Юрия Леонидовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:2131, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 28, кв. 43. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № 604 от 14.02.1996;

1.4. Рыкову Оксану Юрьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402005:1286, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 42, кв. 45. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 19.03.1997;

1.5. Пешкова Владислава Семеновича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 68,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:49966, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 3, кв. 44. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 19.03.1998;

1.6. Кошкина Александра Ивановича в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 42,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:27849, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 24, кв. 94. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 13.05.1998;

1.7. Курбанова Фазаила Яхья оглы в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 42,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:38869, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47, кв. 85. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 12.02.1999;

1.8. Никонову Оксану Петровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402007:1459, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 40, кв. 106. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № 5840 от 13.11.1998;

1.9. Данилову Таису Васильевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:3262, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 19, кв. 124. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № б/н от 03.03.1997;

1.10. Рацинскую Анну Владимировну и Никитченко Ирину Васильевну в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 42,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402005:1397, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 44А, кв. 55. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 18982 от 29.01.1996;

1.11. Зотеву Светлану Николаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402005:1380, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 44А, кв. 10. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 31.03.1997;

1.12. Горбковую Ирину Григорьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 61,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:32086, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 18, кв. 63. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 12.04.1995;

1.13. Гулиева Гюльахмеда Алигусейн оглы в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 105,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:32055, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 18, кв. 62. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 12.02.1998;

1.14. Лачинова Рамазана Сеид оглы в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:3744, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 39Б, кв. 31. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 05.11.1996;

1.15. Демьянчука Игоря Петровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43 кв.м с кадастровым номером

24:55:0402004:3258, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 19, кв. 144. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № б/н от 01.07.1994;

1.16. Абрамиди Гочу Семеновича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 63,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:27822, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 24, кв. 110. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 12.11.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.16 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 08.04.2025 № 163-45, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-45 от 08.04.2025.

И.о.начальника Управления

Т.В. Четверикова

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

08.04.2025

№ 163-45

Настоящий акт составлен в результате проведенного 08.04.2025 с 10:00 до 11:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402004:4911 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47А, кв. 10;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:2139 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 28, кв. 42;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:2131 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 28, кв. 43;
- с кадастровым номером 24:55:0402005:1286 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 42, кв. 45;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:49966 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 3, кв. 44;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:27849 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 24, кв. 94;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:38869 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 47, кв. 85;
- с кадастровым номером 24:55:0402007:1459 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 40, кв. 106;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:3262 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 19, кв. 124;
- с кадастровым номером 24:55:0402005:1397 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 44А, кв. 55;
- с кадастровым номером 24:55:0402005:1380 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 44А, кв. 10;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:32086 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 18, кв. 63;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:32055 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 18, кв. 62;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:3744 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 39Б, кв. 31;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:3258 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 19, кв. 144;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:27822 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пр. Ленинский, д. 24, кв. 110.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о. начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – и.о. начальника отдела учета жилищного фонда Управления Цурило Е.А., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенные объекты недвижимости существуют.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о. начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – и.о. начальника отдела учета жилищного фонда Управления Цурило Е.А., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**