

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.03.2025

г. Норильск

№ 163-38

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Саломатову Наталью Алексеевну и Саломатова Евгения Валериевича в качестве правообладателей по $\frac{1}{2}$ доли в отношении жилого помещения общей площадью 48,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402010:2022, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Анисимова, д. 3, кв. 23. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором о передаче квартиры в собственность граждан №17805 от 09.10.1995.

1.2. Байрамова Загида Шихмет оглы в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402003:3190, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бегичева, д. 18, кв. 10. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 21.05.1996.

1.3. Тарана Геннадия Алексеевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 58,5 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402003:2527, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бегичева, д. 34, кв. 20. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 30.11.1994.

1.4. Алешину Ольгу Анатольевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402004:2511, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 52, кв. 39. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.03.1998.

1.5. Лялину Татьяну Петровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 44,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402004:4743, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 34, кв. 131. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.03.1997.

1.6. Цюман Николая Алексеевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 42,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402016:2419, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск,

проезд Молодежный, д. 31, кв. 67. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 27.02.1993.

1.7. Швец Елену Рафаэльевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 64,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402016:2934, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд. Молодежный, д. 27, кв. 173. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 08.08.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.7 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 26.03.2025 № 163-43, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-43 от 26.03.2025.

И.о. начальника Управления

Т.В. Четверикова

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

26.03.2025

№ 163-43

Настоящий акт составлен в результате проведенного 26.03.2025 с 10:00 до 12:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402010:2022 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Красноярский край, г. Норильск, ул. Анисимова, д. 3, кв. 23;
- с кадастровым номером 24:55:0402003:3190 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бегичева, д. 18, кв. 10;
- с кадастровым номером 24:55:0402003:2527 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Бегичева, д. 34, кв. 20;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:2511 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 52, кв. 39;
- с кадастровым номером 24:55:0402004:4743 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Комсомольская, д. 34, кв. 131;
- с кадастровым номером 24:55:0402016:2419 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 31, кв. 67;
- с кадастровым номером 24:55:0402016:2934 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Молодежный, д. 27, кв. 173.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о. начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – и.о. начальника отдела учета жилищного фонда Управления Цурило Е.А., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**