

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.04.2025

г. Норильск

№ 163-39

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Бакулина Андрея Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 63,3 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:1885, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 21, кв. 60. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.08.1998.

1.2. Григорьева Игоря Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 47,5 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:830, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 3А, кв. 15. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 21.05.1998.

1.3. Борисенко Любовь Григорьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 31,8 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:1294, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 19, кв. 45. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи 24.03.1994.

1.4. Павлова Вячеслава Терентьевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:1790, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 21, кв. 75. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.01.1996.

1.5. Судницыну Елену Гавриловну и Здановского Владимира Владимировича в качестве правообладателей по ½ доли в отношении жилого помещения общей площадью 42,9 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:1839, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 21, кв. 71. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 04.03.1998.

1.6. Тихонову Олеся Алексеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 47,9 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:839, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд

Котульского, д. 3А, кв. 54. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 17.07.1996.

1.7. Ивкина Игоря Алексеевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 57,3 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:670, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 5, кв. 21. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 13.06.1995.

1.8. Муравьеву Лилию Петровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 56,9 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402002:691, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 5, кв. 29. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 01.06.1995.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.8 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 02.04.2025 № 163-44, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-44 от 02.04.2025.

И.о. начальника Управления

Т.В. Четверикова

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

02.04.2025

№ 163-44

Настоящий акт составлен в результате проведенного 26.03.2025 с 10:00 до 12:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402002:1885 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 21, кв. 60;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:830 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 3А, кв. 15;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:1294 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 19, кв. 45;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:377 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 15, кв. 51;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:1790 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 21, кв. 75;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:1839 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 21, кв. 71;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:839 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 3А, кв. 54;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:670 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 5, кв. 21;
- с кадастровым номером 24:55:0402002:691 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, проезд Котульского, д. 5, кв. 29.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о. начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – и.о. начальника отдела учета жилищного фонда Управления Цурило Е.А., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**