

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05.05.2025

г. Норильск

№ 163-46

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Коверю Сергея Александровича, Коверя Елену Анатольевну, Коверя Марию Сергеевну в качестве правообладателей по 1/3 доле в отношении жилого помещения общей площадью 52,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402011:1028, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 32, кв. 30. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 12519 от 30.03.1994.

1.2. Посмерику Татьяну Михайловну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 53,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:918, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 5, кв. 72. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 27.01.1997.

1.3. Шлепкову Елену Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,3 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:735, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 2, кв. 61. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 28005 от 17.09.1998.

1.4. Гуржей Марину Петровну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 68,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:816, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 2, кв. 107. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 28.05.1997.

1.5. Яременко Майю Бекзаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 72,1 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:912, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 5, кв. 105. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 15.04.1998.

1.6. Вальта Олега Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 58,7 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:248, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 10, кв. 12.

Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 09.03.1995.

1.7. Окуневу Светлану Анатольевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 59,5 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:289, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 10, кв. 28. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.12.1996.

1.8. Чуеву Светлану Васильевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 41,5 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:266, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 10, кв. 105. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.04.1994.

1.9. Лемешко Марию Анатольевну, Лемешку Нину Васильевну в качестве правообладателей по  $\frac{1}{2}$  доле в отношении жилого помещения общей площадью 68,2 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402012:317, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 10, кв. 115. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором приватизации № 21124 от 05.08.1996.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.9 настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 30.04.2025 № 163-53, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-53 от 30.04.2025.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**АКТ ОСМОТРА**

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

03.03.2025

№ 163-37

Настоящий акт составлен в результате проведенного 26.02.2025 с  
10:00 до 11:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402011:1576,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 28,  
кв. 132;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402009:718,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск ул. Кирова, д. 29, кв.  
15;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402011:2919,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 32,  
кв. 112;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402011:2538,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 32,  
кв. 115;

- кадастровый (или иной государственный учетный) номер 24:55:0402011:1036,  
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Кирова, д. 32, кв. 31.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., и.о. начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**