

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.07.2025

г. Норильск

№ 163-50

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Компанец Людмилу Ильиничну, Компанец Руслана Николаевича, Капаклы Томаса Ильича в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 61,6 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0000000:26505 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 3, кв. 43. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 30.06.1992.

1.2. Умникова Валерия Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 66,4 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402010:2975 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 20, кв. 57. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 18.11.1998.

1.3. Толстова Александра Леонидовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,1 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402010:2669 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 20А, кв. 69. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 22.08.1997.

1.4. Савчука Виталия Георгиевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 99,6 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402010:2862 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 20Б, кв. 21. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 19.07.1994.

1.5. Кургуз Светлану Ивановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 35,9 кв.м. с кадастровым номером 24:55:0402010:2325 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 21, кв. 92. Право

собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 26.05.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.5. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 30.06.2025 № 163-55, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-56 от 02.07.2025.

И.о. начальника Управления

Т.В. Четверикова

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

02.07.2025

№ 163-56

Настоящий акт составлен в результате проведенного **02.07.2025 с 10:00 до 11:00** осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0000000:26505 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 3, кв. 43;
- с кадастровым номером 24:55:0402010:2975 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 20, кв. 57;
- с кадастровым номером 24:55:0402010:2669 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 20а, кв. 69;
- с кадастровым номером 24:55:0402010:2862 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 20б, кв. 21;
- с кадастровым номером 24:55:0402010:2325 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Павлова, д. 21, кв. 92.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – и.о. начальника Управления Четверикова Т.В., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., и.о. заместителя начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Якимов Е.В., начальник отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**