

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.08.2025

г. Норильск

№ 163-54

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Захаркевича Андрея Михайловича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 55,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:24567 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 86. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.05.1998.

1.2. Харьковского Андрея Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 54,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:22554 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 9, кв. 43. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 04.02.1997.

1.3. Черникову Ольгу Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 55,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:24630 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 39. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 08.07.1994.

1.4. Алиферова Дмитрия Валентиновича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 59,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:24600 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 101. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 1163/97 от 09.12.1997.

1.5. Ерлыкову Марину Ивановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 55,9 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:24562 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 51. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 18.06.1997.

1.6. Колесника Виктора Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 56,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:24590 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 56. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 02.06.1995.

1.7. Мелешко Бориса Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 33,0 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:8589 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 11, кв. 45. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 10.07.1997.

1.8. Кривко Галину Владимировну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0602003:3448 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Победы, д. 9, кв. 7. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 14.01.1995.

1.9. Калинин Евгений Геннадьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 63,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:84749 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Победы, д. 9, кв. 64. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором о передаче квартир в собственность граждан № 3574 от 28.07.1994.

1.10. Смержко Вадима Анатольевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 33,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402012:1503 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пушкина, д. 12, кв. 26. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.12.1997.

1.11. Ступина Игоря Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 91,0 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402012:1435 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пушкина, д. 12, кв. 42. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 20601 от 13.06.1996.

1.12. Магидовича Сергея Игоревича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,7 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:16487 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пионерская, д. 2, кв. 52. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 16.03.1999.

1.13. Репину Викторю Ивановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 52,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:13717 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пождепо, д. 1, кв. 51. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 15.06.1996.

1.14. Жолобову Светлану Андреевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 31,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402004:2149 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 4, кв. 182. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 21.07.1998.

1.15. Амирсултанову Чимназ Балабек кызы в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402010:3274 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 33,

кв. 12219.06.1997. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 10.07.1997.

1.16. Августинovich Татьяну Алексеевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 36,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402006:3581 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 73, кв. 144. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 03.10.1995.

1.17. Шерстюк Дмитрия Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:13673 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 42, кв. 92. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором дарения от 24.03.1995.

1.18. Поволяева Сергея Анатольевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 64,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:8291 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 48, кв. 93. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 28.11.1997.

1.19. Губанову Елену Борисовну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,0 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:14430 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 50, кв. 51. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.05.1996.

1.20. Преображенскую Елену Георгиевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 36,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:24172 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 20, кв. 88. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 06.09.1995.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.20. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 08.08.2025 № 163-61, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-61 от 08.08.2025.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

08.08.2025

№ 163-61

Настоящий акт составлен в результате проведенного **08.08.2025** с
10:00 до 11:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402004:2149 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Завенягина, д. 4, кв. 182;
- с кадастровым номером 24:55:0402006:3581 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 73, кв. 144;
- с кадастровым номером 24:55:0402010:3274 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Лауреатов, д. 33, кв. 122;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:13717 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пождепо, д. 1, кв. 51;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:16487 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пионерская, д. 2, кв. 52;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:24172 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 20, кв. 88;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:14430 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 50, кв. 51;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:8291 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 48, кв. 93;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:13673 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 42, кв. 92;
- с кадастровым номером 24:55:0402012:1435 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пушкина, д. 12, кв. 42;
- с кадастровым номером 24:55:0402012:1503 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Пушкина, д. 12, кв. 26;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:84749 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Победы, д. 9, кв. 64;
- с кадастровым номером 24:55:0602003:3448 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Победы, д. 9, кв. 7;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:8589 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 11, кв. 45;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:24590 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 56;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:24562 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 51;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:24600 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 101;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:24630 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 39;

- с кадастровым номером 24:55:0000000:22554 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 9, кв. 43;

- с кадастровым номером 24:55:0000000:24567 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Полярная, д. 3, кв. 86.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., начальник отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**