КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.08.2025

г. Норильск

№ 163-55

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Павелко Николая Ивановича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402003:3476 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бегичева, д. 4, кв. 42. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 12.04.1994 № 12662.

1.2. Пономарева Александра Ивановича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402005:1496 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 214. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 01.04.1994.

1.3. Рогачева Николая Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402005:2770 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 281. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 25.09.1995 № 17632.

1.4. Хромых Клавдию Степановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 43,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402005:1579 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 15, кв. 51. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 21.10.1994.

1.5. Кузьмичеву Ларису Валериевну, Либерцеву Валерию Леонидовну в качестве правообладателей в отношении жилого помещения общей площадью 42,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402008:770 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 16, кв. 57. Право собственности на жилое помещение

подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан от 10.01.1997 № 739/97.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.5. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 13.08.2025 № 163-63, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Четверикову Т.В.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-63 от 13.08.2025.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

13.08.2025

№ 163-63

Настоящий акт составлен в результате проведенного 13.08.2025 с 10:00 до 11:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0402003:3476 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бегичева, д. 4, кв. 42;
- с кадастровым номером 24:55:0402005:1496 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 214;
- с кадастровым номером: 24:55:0402005:2770 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 3, кв. 281;
- с кадастровым номером 24:55:0402005:1579 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 15, кв. 51;
- с кадастровым номером 24:55:0402008:770 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Ленинградская, д. 16, кв. 57.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., заместитель начальника Управления по учету и распределению жилищного фонда Захаров А.А., заместитель начальника Управления Четверикова Т.В., начальника отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствие лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**