КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.08.2025

г. Норильск

№ 163-57

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Герасимова Александра Александровича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 52,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:31252 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Первомайская, д. 12, кв. 99. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 02.04.1998.

1.2. Зайцева Михаила Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0602005:2914 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 13, кв. 53. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 12.07.1997.

1.3. Кропотова Андрея Владимировича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 51,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:31403 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 14, кв. 43. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 22.05.1995.

1.4. Сапожникова Александра Иннокентьевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 66,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402016:2323 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 15, кв. 49. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 25.11.1993.

1.5. Недвецкую Алевтину Аркадьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 35,9 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:31995 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 26, кв. 80. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором передачи квартиры в собственность граждан № 2524 от 19.01.1993.

1.6. Гиздатуллина Альберта Рамильевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,3 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:84675 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 38, кв. 19. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 28.11.1998.

1.7. Паскину Людмилу Андреевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,4 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:84710 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 46, кв. 54. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 20.07.1994.

1.8. Кашицина Вячеслава Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0602005:3527 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 7, кв. 12. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 13.10.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.8. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 20.08.2025 № 163-66, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Олыкайнен Т.П.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-66 от 20.08.2025.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

20.08.2025

№ 163-66

Настоящий акт составлен в результате проведенного 20.08.2025 с 10:00 до 12:00 осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

- с кадастровым номером 24:55:0000000:31252 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 12, кв. 99;
- с кадастровым номером 24:55:0602005:2914 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 13, кв. 53;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:31403 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 14, кв. 43;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:11190 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 15, кв. 49;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:31995 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 26, кв. 80;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:84675 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 38, кв. 19;
- с кадастровым номером 24:55:0000000:84710 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 46, кв. 54;
- с кадастровым номером 24:55:0602005:3527 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 7, кв. 12.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., и.о. заместителя начальника Управления Олыкайнен Т.П., начальник отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствии лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**