

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.08.2025

г. Норильск

№ 163-58

О выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь постановлением Администрации города Норильска от 09.07.2021 № 340 «О наделении полномочиями», по результатам проведенных мероприятий, в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости:

1. Установить:

1.1. Янчевского Владислава Валентиновича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 48,2 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:10803 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, Дудинская, д. 3, кв. 58. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 11.07.1995.

1.2. Чернова Евгения Викторовича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 55,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:9541 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Маслова, д. 3, кв. 20. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи № 74 от 16.01.1998.

1.3. Исаеву Екатерину Николаевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0202006:414 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Маслова, д. 3 а, кв. 20. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 01.11.1997.

1.4. Попкова Николая Тихоновича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 65,8 кв.м с кадастровым номером 24:55:0602001:1538 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 56, кв. 33. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 27.03.1998.

1.5. Мельник Ирину Ивановну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 56,1 кв.м с кадастровым номером 24:55:0000000:26794 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пл. Metallургов, д. 3, кв. 28. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 16.04.1997.

1.6. Ольховика Николая Николаевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 30,9 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402002:2127 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пл. Metallургов, д. 7, кв. 16. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 29.04.1994.

1.7. Краснянскую Татьяну Михайловну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 56,6 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402002:2119 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пл. Metallургов, д. 7, кв. 35. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 10.12.1996.

1.8. Корневского Валерия Васильевича в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 32 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402001:3273 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пл. Metallургов, д. 13, кв. 69. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 28.03.1997.

1.9. Казанову Светлану Геннадьевну в качестве правообладателя в отношении жилого помещения общей площадью 70,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402001:3586 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пл. Metallургов, д. 27, кв. 86. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 06.11.1998.

1.10.1. Железогло Петра Георгиевича в качестве правообладателя в отношении 1/2 доли жилого помещения общей площадью 51,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402001:3620 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пл. Metallургов, д. 27, кв. 95. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 31.01.1997;

1.10.2. Железогло Варвару Ильиничну в качестве правообладателя в отношении 1/2 доли жилого помещения общей площадью 51,5 кв.м с кадастровым номером 24:55:0402001:3620 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, пл. Metallургов, д. 27, кв. 95. Право собственности на жилое помещение подтверждается договором купли-продажи от 31.01.1997.

2. Существование объектов недвижимости, указанных в пунктах 1.1-1.10. настоящего распоряжения, на момент проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, подтверждается актом осмотра от 28.08.2025 № 163-67, являющегося приложением к настоящему распоряжению (приложение).

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на и.о. заместителя начальника Управления жилищного фонда Администрации города Норильска Олыкайнен Т.П.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Приложение: акт осмотра от 163-67 от 28.08.2025.

Начальник Управления

К.А. Демидов

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОРИЛЬСКА**

**АКТ ОСМОТРА**

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

28.08.2025

№ 163-67

Настоящий акт составлен в результате проведенного **28.08.2025 с 10:00 до 12:00** осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

с кадастровым номером 24:55:0000000:10803 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Дудинская, д. 3, кв. 58;

с кадастровым номером 24:55:0000000:9541 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Маслова, д. 3, кв. 20;

с кадастровым номером 24:55:0202006:414 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Маслова, д. 3А, кв. 20.

**28.08.2025 с 11:00 до 12:00** осмотра объекта недвижимости жилого помещения:

с кадастровым номером 24:55:0602001:1538 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Первомайская, д. 56, кв. 33.

**28.08.2025 с 12:00 до 13:00** осмотра объектов недвижимости жилых помещений:

с кадастровым номером 24:55:0000000:26794 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Metallургов, д. 3, кв. 28;

с кадастровым номером 24:55:0402002:2127 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Metallургов, д. 7, кв. 16;

с кадастровым номером 24:55:0402002:2119 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Metallургов, д. 7, кв. 35;

с кадастровым номером 24:55:0402001:3273 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Metallургов, д. 13, кв. 69;

с кадастровым номером 24:55:0402001:3586 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Metallургов, д. 27, кв. 86;

с кадастровым номером 24:55:0402001:3620 по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Metallургов, д. 27, кв. 95.

Комиссией по проведению осмотров объектов недвижимости (помещения, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства) при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (далее – Комиссия) Управления жилищного фонда Администрации города Норильска (далее – Управление) в составе: председатель Комиссии – начальник Управления Демидов К.А., секретарь Комиссии – начальник отдела учета жилищного фонда Управления Тулина М.Н., заместитель начальника Управления по обеспечению жилыми помещениями Александрова О.В., и.о. заместителя начальника Управления Олыкайнен Т.П., начальник отдела правового обеспечения Управления Белкин Д.В. в отсутствие лиц, выявленных в качестве правообладателей указанных ранее учтенных объектов недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

В результате проведенного осмотра установлено, что **ранее учтенные объекты недвижимости существуют.**