

Уважаемые жители муниципального образования город Норильск!

Управление жилищного фонда Администрации города Норильска уведомляет Вас об изменении с 01.07.2023 размера платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск (за исключением коммерческого найма) (новый размер платы за найм утвержден постановлением Администрации города Норильска от 16.06.2023 № 246).

Размер платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда (за исключением коммерческого найма) с 01.07.2023

№ п/п	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения, К ₁		Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения, К ₂		Коэффициент, характеризующий месторасположение дома, К ₃			Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома, К _j	Коэффициент соответствия платы, К _с	Размер платы за 1 кв.м (в руб.) *
			Все виды благоустройства	Отсутствие благоустройства	Центральный район, район Талнах	район Кайеркан	поселок Снежногорск			
1	жилые помещения, расположенные в домах, введенных в эксплуатацию по 1959 года	0,8	-	0,8	0,9	-	-	0,83	0,2	11,94
					-	0,85	-	0,82		11,79
2	жилые помещения, расположенные в домах, введенных в эксплуатацию в период с 1960 года по 1979 год	0,85	0,9	-	0,9	-	-	0,88		12,66
					-	0,85	-	0,87		12,51
					-	-	0,8	0,85		12,22
			-	0,8	0,9	-	-	0,85		12,22
					-	0,85	-	0,83		11,94
					-	-	0,8	0,82		11,79
3	жилые помещения, расположенные в домах, введенных в эксплуатацию с 1980 года	0,9	-	-	0,9	-	-	0,9		12,94
					-	0,85	-	0,88		12,66
					-	-	0,8	0,87	12,51	
		-	0,8	0,9	-	-	0,87	12,51		
				-	0,85	-	0,85	12,22		
				-	-	0,8	0,83	11,94		

* рассчитывается с учетом средней стоимости средней цены 1 кв.м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Красноярском крае

Размер платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск (за исключением коммерческого найма) с 01.07.2023

№ п/п	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения, К ₁		Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения, К ₂		Коэффициент, характеризующий месторасположение дома, К ₃			Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома, К _j	Коэффициент соответствия платы, К _с	Размер платы за 1 кв.м (в руб.) *
			Все виды благоустройства	Отсутствие благоустройства	Центральный район, район Талнах	район Кайеркан	поселок Снежногорск			
1	жилые помещения, расположенные в домах, введенных в эксплуатацию по 1959 года	0,8	-	0,8	0,9	-	-	0,83	1,0	59,69
					-	0,85	-	0,82		58,97
2	жилые помещения, расположенные в домах, введенных в эксплуатацию в период с 1960 года по 1979 год	0,85	0,9	-	0,9	-	-	0,88		63,28
					-	0,85	-	0,87		62,56
					-	-	0,8	0,85		61,12
			-	0,8	0,9	-	-	0,85		61,12
					-	0,85	-	0,83		59,69
					-	-	0,8	0,82		58,97
3	жилые помещения, расположенные в домах, введенных в эксплуатацию с 1980 года	0,9	0,9	-	0,9	-	-	0,9		64,72
					-	0,85	-	0,88		63,28
					-	-	0,8	0,87	62,56	
			-	0,8	0,9	-	-	0,87	62,56	
					-	0,85	-	0,85	61,12	
					-	-	0,8	0,83	59,69	

*рассчитывается с учетом средней стоимости средней цены 1 кв.м общей площади квартира на вторичном рынке жилья в Красноярском крае