

**Перечень документов
для получения Решения о согласовании перепланировки и (или)
переустройства помещения в многоквартирном доме**

1. **Заявление установленной формы** (на 3-х стр.)
2. **Копия паспорта**
3. **Технический паспорт жилого помещения** или кадастровый паспорт помещения.
(при отсутствии - получить в Норильском отделении Восточно-Сибирского филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» – г. Норильск, ул. Талнахская, д. 40, т. 34-82-83, 34-57-41, 34-69-60).
4. **Правоустанавливающие документы на помещение (копии):**
 - Договор купли-продажи и выписка из ЕГРП (если право зарегистрировано после 15.07.2016)
 - Свидетельство о государственной регистрации права;
 - Договор передачи жилого помещения в собственность граждан;
 - Договор социального найма;
 - зарегистрированный в регистрационной палате Договор купли-продажи (если купля-продажа совершена до 23.09.1999г., то регистрация договора не требуется);
 - зарегистрированный в регистрационной палате Договор приватизации (если выдан до 31.05.2001г., то регистрация договора не требуется).
5. **Проект перепланировки квартиры + свидетельство проектировщика** (допуск СРО);
(если квартира расположена в доме, который относится к памятнику архитектуры*, то проект перепланировки должен выполнять проектировщик, имеющий соответствующее свидетельство (допуск СРО))
6. **Заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки** (в случае если дом является таким памятником) + **копия свидетельства** (допуск СРО) **на выдачу заключений по объектам культурного наследия***
7. **Доверенность** (в случае действия по доверенности, в т.ч. и от Управления жилищного фонда Администрации города Норильска в случае соц. найма).

Примечание: документы в п. 6 предоставляется, если жилое помещение расположенного в доме, который относится к памятнику архитектуры.

Перечень документов и бланки заявлений можно найти:

1. на официальном сайте Администрации города Норильска

<http://www.norilsk-city.ru/>

Главная страница → Администрация города Норильска → Подразделения → Управление по градостроительству и землепользованию → Документы → Отдел архитектурно-строительного надзора

2. в Отделе архитектурно-строительного надзора Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска

г.Норильск, Ленинский пр-т, д. 23А, каб. 110.

Справки по телефону: **43-70-20** (дополнительные **1310, 1311, 1312, 1314**)

Приёмный день: понедельник с 9:30 до 17:30

Обед: с 13:00 до 14:00

Технические перерывы: с 11:00 до 11:30 и с 15:30 до 16:00

**Перечень объектов, входящих в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль застройки центра 1940-1960 гг.»
в городе Норильске**

№ п/п	Адрес объекта	
1	Ленинский проспект	1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 22
2	ул.50 лет Октября	1
3	ул.Севастопольская	1, 2
4	площадь Гвардейская	2

Внимание! По всем вопросам оформления переустройства и (или) перепланировки в жилых помещениях, расположенных в домах памятниках архитектуры обращаться в **Службу по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края**

- Адрес: ул.Сурикова, 23, г.Красноярск, 660049
- Телефон: 8 (391) 249-89-73