

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.08.2020 г. Норильск № 455

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Администрации города Норильска

В целях приведения отдельных нормативных правовых актов Администрации города Норильска в соответствие с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, утвержденный постановлением Администрации города Норильска от 24.07.2012 № 234 (далее – Административный регламент № 234), следующие изменения:
   1. Абзац шестой пункта 2.6 Административного регламента № 234 изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

* 1. Подпункт «б» пункта 2.7 Административного регламента № 234 изложить в следующей редакции:

«б) паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и уполномоченных представителей юридических лиц);»;

* 1. Пункт 2.9 Административного регламента № 234 дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«- принятие решения по заявлению не относится к полномочиям органов местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством об Арктической зоне Российской Федерации;».

* 1. Пункт 2.10 Административного регламента № 234 дополнить новым подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) начальника Управления, специалистов Управления, их непосредственного руководителя при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Администрации города Норильска от 13.09.2012 № 290 (далее – Административный регламент № 290), следующие изменения:
   1. В абзаце шестом пункта 2.5 Административного регламента № 290 слова «в течение семи дней» заменить словами «в течение пяти дней».
   2. Абзац шестой пункта 2.6 Административного регламента № 290 изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

* 1. Подпункт «б» пункта 2.7 Административного регламента № 290 изложить в следующей редакции:

«б) паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и уполномоченных представителей юридических лиц);»;

* 1. Пункт 2.9 Административного регламента № 290 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«- принятие решения по заявлению не относится к полномочиям органов местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством об Арктической зоне Российской Федерации;».

* 1. Пункт 2.10 Административного регламента № 290 дополнить новым подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) начальника Управления, специалистов Управления, их непосредственного руководителя при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по изменению вида разрешенного использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, утвержденный постановлением Администрации города Норильска от 13.09.2012 № 291 (далее – Административный регламент № 291), следующие изменения:
   1. Абзац шестой пункта 2.6 Административного регламента № 291 изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

* 1. Подпункт «б» пункта 2.7 Административного регламента № 291 изложить в следующей редакции:

«б) паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и уполномоченных представителей юридических лиц);»;

* 1. Пункт 2.9 Административного регламента № 291 дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«- принятие решения по заявлению не относится к полномочиям органов местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством об Арктической зоне Российской Федерации;».

* 1. Пункт 2.10 Административного регламента № 291 дополнить новым подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) начальника Управления, специалистов Управления, их непосредственного руководителя при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования, утвержденный Постановлением Администрации города Норильска от 25.08.2015 № 443 (далее – Административный регламент № 443), следующие изменения:
   1. Подпункт «б» пункта 2.7 Административного регламента № 443 изложить в следующей редакции:

«б) паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и уполномоченных представителей юридических лиц);»;

* 1. Пункт 2.10 Административного регламента № 443 дополнить новым подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) начальника Управления, специалистов Управления, их непосредственного руководителя при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

* 1. Дополнить Административный регламент № 443 новым пунктом 2.11 следующего содержания:

«2.11. Основаниями для приостановления предоставления муниципальной услуги Заявителю являются:

- наличие ошибок в документах, полученных в рамках межведомственного взаимодействия;

- истечение срока действия документов, полученных в рамках межведомственного взаимодействия.».

4.4. Пункты 2.11 – 2.19.1 Административного регламента № 443 считать пунктами 2.12 – 2.20.1 соответственно.

4.5. Дополнить пункт 3.1 Административного регламента № 443 новыми абзацами третьим и четвертым следующего содержания:

«- рассмотрение документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги;

- повторный запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия в случае выявления оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги;».

4.6. Абзацы третий и четвертый пункта 3.1 Административного регламента № 443 считать абзацами пятым и шестым соответственно.

4.7. Раздел 3 Административного регламента № 443 дополнить новыми пунктами 3.3, 3.4 следующего содержания:

«3.3. Рассмотрение документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги:

1) основанием для начала административной процедуры является рассмотрение документов, указанных в подпунктах «е» - «и» пункта 2.7 Административного регламента, полученных в рамках межведомственного взаимодействия;

2) если при рассмотрении документов, указанных в настоящем пункте Административного регламента, выявляются обстоятельства, препятствующие предоставлению муниципальной услуги, указанные в пункте 2.11 Административного регламента:

- специалист отдела планировки и застройки территории Управления осуществляет подготовку письма о приостановлении предоставления муниципальной услуги (с обязательным указанием в нем Заявителю, что по получении необходимых документов и (или) информации, полученных в рамках повторного запроса в рамках межведомственного взаимодействия, ему будет оказана услуга в сроки, предусмотренные Административным регламентом) и передает его на подпись начальнику Управления имущества.

Решение о приостановлении предоставления муниципальной услуги принимается в пределах срока, установленного в пункте 2.5 Административного регламента. При этом течение указанного срока прерывается. Решение о приостановлении предоставления муниципальной услуги принимается не более чем на 8 дней;

3) лицами, ответственными за выполнение административной процедуры, являются специалисты отдела планировки и застройки территории Управления;

4) срок выполнения административной процедуры составляет не более 2 рабочих дней со дня получения документов, запрашиваемых в рамках межведомственного взаимодействия;

5) результатом выполнения административной процедуры является принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги.

3.4. Повторный запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия в случае выявления оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги:

1) основанием для начала административной процедуры является принятое решение о приостановлении предоставления муниципальной услуги, указанное в 3.3 Административного регламента;

2) специалист отдела планировки и застройки территории Управления в течение 3 рабочих дней с даты поступления документов в рамках межведомственного взаимодействия в Управление запрашивает повторно документы, указанные в подпунктах «е» - «и» пункта 2.7 Административного регламента, предоставляемые по желанию Заявителя, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

3) лицами, ответственными за выполнение административной процедуры, являются специалисты отдела планировки и застройки территории Управления;

4) срок выполнения административной процедуры составляет не более 3 рабочих дней со дня получения документов, запрашиваемых в рамках межведомственного взаимодействия;

5) результатом выполнения административной процедуры является запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия.».

4.8. Подпункт 3.3.2 Административного регламента № 443 исключить.

4.9. Пункты 3.3 – 3.13.1 Административного регламента № 443 считать пунктами 3.5 – 3.15.1 соответственно.

4.10. Приложение № 1 к Административному регламенту № 443 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

5. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и (или) утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденный Постановлением Администрации города Норильска от 07.12.2015 № 608 (далее – Административный регламент № 608), следующие изменения:

* 1. Абзац пятый пункта 2.6 Административного регламента № 608 изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

* 1. Подпункт «б» пункта 2.7 Административного регламента № 608 изложить в следующей редакции:

«б) паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и уполномоченных представителей юридических лиц);»;

* 1. Пункт 2.10 Административного регламента № 608 дополнить новым подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) начальника Управления, специалистов Управления, их непосредственного руководителя при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

6. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию местоположения границ земельного участка, утвержденный Постановлением Администрации города Норильска от 01.07.2016 № 372 (далее - Административный регламент № 372), следующие изменения:

* 1. Абзац пятый пункта 2.6 Административного регламента № 372 изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

* 1. Подпункт «б» пункта 2.7 Административного регламента № 372 изложить в следующей редакции:

«б) паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и уполномоченных представителей юридических лиц);»;

* 1. Абзац третий пункта 2.9 Административного регламента № 372 изложить в следующей редакции:

«- проект межевого плана не соответствует статье 40 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

* 1. Пункт 2.10 Административного регламента № 372 дополнить новым подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) начальника Управления, специалистов Управления, их непосредственного руководителя при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью начальника Управления уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

* 1. Абзац девятый пункта 2.16 Административного регламента № 372 изложить в следующей редакции:

«- перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги, в том числе рекомендуемая форма Заявления о предоставлении муниципальной услуги ([приложение №](consultantplus://offline/ref=3A38AB4855D7F8985A3D673C5B020929E4467C4D1D06AE9CCE32CB552895317AE7A3244EE43B78425DB53C279FCD37E945416B931BA01F950C88ABEFb530H) 2 к Административному регламенту), и требования к ним;».

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда», за исключением пунктов 1.3, 2.1, 2.4, 3.3 настоящего Постановления, вступающих в силу с 28.08.2020.

Исполняющий полномочия

Главы города Норильска Н.А. Тимофеев

Приложение

к постановлению

Администрации города Норильска

от 26.08.2020 № 455

Приложение № 1

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги по установлению соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования, утвержденному Постановлением Администрации города Норильска от 25.08.2015 № 443

**БЛОК СХЕМА**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ СООТВЕТСТВИЯ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КЛАССИФИКАТОРУ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Прием и регистрация Заявления с документами

Проверка наличия оснований для отказа в приеме документов

Наличие оснований для отказа в приеме документов

нет

да

Возврат документов заявителю, с приложением письма за подписью начальника Управления с обоснованием причин отказа в приеме заявления

Наличие оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги

да нет

Повторный запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия в случае выявления оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги

да

нет

Рассмотрение заявления с приложенными документами

# 

Распоряжение об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования

Заключение договора безвозмездной передачи приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность