

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.02.2025 г. Норильск № 519

#### Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка № 5030057882 от 16.01.2025 (вх. № 190/32 от 17.01.2025) и документов предоставленных обществом с ограниченной ответственностью «ПЛАН А», в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=ABAEEDBBE47BB1097CE552882DD49BAAC0AC1F7C768CA10A939ECA3CA9F8C725DCBED317939DD08B1F29275000tAU9D) Российской Федерации, статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=ABAEEDBBE47BB1097CE552882DD49BAAC0AA1C7E7D81A10A939ECA3CA9F8C725DCBED317939DD08B1F29275000tAU9D) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании абзаца 8 пункта 7 подраздела 3.3 раздела 3 Главы 1 Части I Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск, утвержденных решением Норильского городского Совета депутатов от 10.11.2009 № 22-533, абзаца 11 подпункта 2.9.2 пункта 2.9 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Норильска от 24.07.2012 № 234, рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск от 30.01.2025 № 05, в связи с тем, что запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования ведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации, учитывая, что в отсутствие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, содержащего указание на необходимость получения разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого таким решением земельного участка, разрешение на условно разрешенный вид использования не может быть предоставлено в отношении части сформированного и поставленного на кадастровый учет земельного участка,

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «общественное питание» в отношении части земельного участка с кадастровым номером 24:55:0700001:708, расположенного: Красноярский край, район города Норильска, 13 км автодороги Норильск-Алыкель, 39Г.

2. Управлению по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска направить копию настоящего распоряжения в адрес общества с ограниченной ответственностью «ПЛАН А» в установленный срок.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заполярная правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Норильск не позднее семи дней с даты его подписания.

4. Контроль исполнения пункта 2 настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Норильска по земельно-имущественным отношениям.

И.о. Главы города Норильска Н.А. Тимофеев