# 

# Герб

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

ГЛАВА ГОРОДА НОРИЛЬСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2021 г. Норильск № 63

О принятии оперативных мер по предупреждению чрезвычайной ситуации, возможной на территории муниципального образования город Норильск   
в результате внезапного обрушения здания многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Норильск, ул. Московская, д. 14, а также снижению размера ущерба и потерь в случае ее возникновения и до устранения обстоятельств, послуживших основанием для принятия оперативных мер   
по предупреждению возникновения и развития чрезвычайной ситуации

В соответствии с п. 28 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ   
«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного   
и техногенного характера», Законом Красноярского края от 10.02.2000 № 9-631   
«О защите населения и территории Красноярского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Красноярского края от 31.05.2020 № 400-п «О введении режима чрезвычайной ситуации на территориях города Норильска и Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района», постановлением Администрации города Норильска Красноярского края от 23.05.2016 № 279 «О городском звене муниципального образования город Норильск территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Красноярского края», с учетом Решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования город Норильск от 09.04.2021 № 13, для принятия оперативных мер по предупреждению чрезвычайной ситуации (далее по тексту – ЧС), возможной на территории муниципального образования город Норильск в результате внезапного обрушения здания многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Норильск, ул. Московская, д. 14 (далее соответственно - МКД, ЧС),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В рамках ранее введенного режима «Чрезвычайная ситуация»   
   для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Красноярского края (далее – городское звено ТП РСЧС) в соответствии   
   с постановлением Правительства Красноярского края от 31.05.2020 № 400-п   
   «О введении режима чрезвычайной ситуации на территориях города Норильска   
   и Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района»   
   для сил и средств городского звена ТП РСЧС принять оперативные меры   
   по предупреждению ЧС, возможной на территории муниципального образования город Норильск в результате внезапного обрушения здания МКД а также снижению размера ущерба и потерь в случае ее возникновения, с 09.04.2021 и до устранения обстоятельств, послуживших основанием для принятия оперативных мер   
   по предупреждению возникновения и развития ЧС.
2. Границами территории, на которой может возникнуть ЧС, определить территории (в том числе, дворовые), на которых расположены: здание МКД, объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации МКД, иные, находящиеся в непосредственной близости объекты, пешеходные коммуникации (тротуары) и прилегающие дворовые проезды, проезжие части.
3. Определить должностным лицом Администрации города Норильска, ответственным за осуществление мероприятий по предупреждению ЧС, связанной   
   с возможным внезапным обрушением здания МКД, заместителя Главы города Норильска.
4. Определить основными силами и средствами, привлекаемыми   
   к проведению мероприятий по предупреждению ЧС, силы и средства, входящие   
   в состав городского звена ТП РСЧС, структурные подразделения Администрации города Норильска, а также силы и средства функциональных подсистем РСЧС, расположенных на территории муниципального образования город Норильск.
5. Создать рабочую группу под руководством должностного лица, указанного в пункте 3 настоящего постановления, в составе руководителей:

- Управление ГО и ЧС г. Норильск;

- Управление жилищного фонда Администрации города Норильска;

- Управления городского хозяйства Администрации города Норильска;

- МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Норильска»;

- ООО «УК «Жилкомсервис-Норильск».

* 1. Привлечь к работе рабочей группы (при необходимости) представителей:

- прокуратуры города Норильска;

- межрайонного отдела судебных приставов по городу Норильску Федеральной службы судебных приставов;

- отдела МВД РФ по г. Норильску;

- территориального отдела в городе Норильске министерства здравоохранения Красноярского края.

* 1. Рабочей группе:
     1. обеспечить осуществление мероприятий, определенных настоящим постановлением, по незамедлительному переселению жильцов МКД и предотвращению возникновения ЧС, а также снижению размера ущерба и потерь в случае ее возникновения;
     2. определить уполномоченное лицо в целях координации работы по предоставлению грузового транспорта, грузчиков в целях переселения жильцов МКД (для включения его контактов в уведомление, предусмотренное п. 6.1.2 настоящего постановления);
     3. в течение трех рабочих дней со дня издания настоящего постановления представить мне предложения (при наличии) для принятия иных, не предусмотренных настоящим постановлением мер по предупреждению ЧС, в целях предупреждения ее возникновения;
     4. оперативно решать вопросы, возникающие в процессе реализации мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением, ежедневно информировать меня о ходе их осуществления.

1. Управлению жилищного фонда Администрации города Норильска:

6.1. Незамедлительно организовать освобождение жильцами МКД занимаемых ими помещений в срок до 25.04.2021, для чего:

* + 1. разработать форму уведомления жильцов МКД, обязательно содержащую следующую информацию:

- об обязанности жильцов МКД (собственников, нанимателей, арендаторов) освободить занимаемые ими жилые помещения вместе с находящимся   
в принадлежащих им помещениях личного имущества в срок до 25.04.2021 в связи   
с наличием угрозы обрушения жилого дома;

- в случае отсутствия возможности самостоятельно вывести принадлежащее   
им имущество уполномоченным лицом будет оказано содействие  
по предоставлению грузового транспорта, грузчиков, а также мест временного хранения имущества жильцов МКД;

- в случае отсутствия жилого помещения с целью временного проживания Администрацией города Норильска при наличии законных оснований будут предоставлены жилые помещения из числа маневренного фонда для временного размещения на период с даты переселения до истечения установленных законом сроков;

- о возможности самостоятельного поиска и найма жилого помещения на территории муниципального образования город Норильск с целью временного проживания в нем до обеспечения в установленном законом порядке жилым помещением в связи с признанием дома аварийным и подлежащим сносу, с последующим возмещением затрат за проживание за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными правовыми актами.

* + 1. осуществить совместно с представителями Управление ГО и ЧС   
       г. Норильска», отдела МВД РФ по г. Норильску поквартирный обход жильцов с вручением уведомлений о необходимости освобождения занимаемых жилых помещений в МКД, в срок до 16.04.2021;
    2. составить поквартирный график переселения жильцов из МКД в срок до 16.04.2021, предоставить его в рабочую группу;
    3. усилить разъяснительную работу среди жильцов МКД о необходимости освобождения жилых помещений в связи с наличием угрозы обрушения жилого дома.
  1. Направить обращения в территориальный отдел в городе Норильске министерства здравоохранения Красноярского края, Отдел МВД РФ по г. Норильску в целях оказания помощи по установлению фактического местонахождения жильцов (собственников, нанимателей, арендаторов), не проживающих в МКД.
  2. Подготовить и направить в суд исковые заявления, направленные на освобождение, в том числе принудительное, занимаемых гражданами жилых помещений в МКД, а также о понуждении к заключению соглашения о предоставлении возмещения за изымаемое жилое помещение (в отношении собственников жилых помещений, местонахождение которых не установлено).
  3. Принять меры по сохранности имущества, находящегося в жилых помещениях, местонахождение собственников (нанимателей, пользователей) которых не будет установлено до 25.04.2021.
  4. Обеспечить подготовку проекта распоряжения Администрации города Норильска, предусматривающего внесение изменений в распоряжение Администрации города Норильска от 04.03.2021 №953 «Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд» в части сроков переселения жильцов МКД.

1. Управлению городского хозяйства Администрации города Норильска:
   1. Организовать предоставление жильцам МКД грузового транспорта,

грузчиков в соответствии с поквартирным графиком переселения жильцов МКД (при наличии такой необходимости).

7.2. Организовать предоставление места (помещения) для временного хранения имущества жильцов МКД, осуществляемого в соответствии с требованиями Гражданского Кодекса РФ, заключить договоры:

7.2.1. на охрану МКД, отдельного (-ых) подъезда (-ов) МКД с целью полного ограничения доступа как собственников (пользователей) жилых помещений, так и сторонних лиц не позднее дня освобождения жильцами МКД своих помещений;

7.2.2. на оказание услуг по предоставлению грузового транспорта, грузчиков.

7.3. Совместно с ООО «УК «Жилкомсервис-Норильск» обеспечить содержание придомовой (дворовой) территории в состоянии, необходимом для переселения жильцов МКД.

7.4. Не позднее 14 рабочих дней после освобождения жильцами МКД занимаемых ими жилых помещений, по результатам оценки технического состояния МКД, проводимой в соответствии с п. 8.1.2. настоящего постановления, представить мне предложения по срокам сноса МКД.

7.5. совместно с МКУ «Норильскавтодор» организовать ограничение движения транспортных средств по проезжим частям, дворовым территориям, входящим в границы зоны, определенной пунктом 2 настоящего постановления, по завершению расселения в срок, определенный п. 5.1. настоящего постановления.

1. МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Норильска»:
   1. совместно с ООО «УК «Жилкомсервис-Норильск»:
      1. установить ограждающие устройства зоны, определенной пунктом 2 настоящего постановления;
      2. осуществлять ежедневный осмотр МКД с целью оценки его технического состояния с предоставлением информации руководителю рабочей группы.
2. Заместителю Главы города Норильска по информационной политике   
   и взаимодействию с общественными организациями осуществлять постоянное   
   (до устранения причин и условий, послуживших принятию оперативных мер) информирование населения, а также заинтересованных (расположенных в границах территории, определенной пунктом 2 настоящего постановления) территориальных органов и учреждений федеральных органов исполнительной власти по городу Норильску об изменениях доступности их объектов и движения транспортных средств в границах указанной территории.
3. Управлению по персоналу Администрации города Норильска незамедлительно ознакомить с настоящим постановлением должностных лиц, указанных в пунктах 3, 4, 6, 7, 8, 9 настоящего постановления.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда»   
   и разместить его на официальном сайте муниципального образования   
   город Норильск.

И.о. Главы города Норильска Н.А. Тимофеев