

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.04.2023 г. Норильск № 2473

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы акционерного общества «Норильско-Таймырская энергетическая компания» в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Норильск на 2024-2026 годы

На основании Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьями 10, 43 Устава городского округа город Норильск Красноярского края,

1. Утвердить техническое [задание](#P35) на разработку инвестиционной программы акционерного общества «Норильско-Таймырская энергетическая компания» в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Норильск на 2024-2026 годы (прилагается).
2. Признать утратившими силу:

- распоряжение Администрации города Норильска от 07.04.2022 № 1718 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы акционерного общества «Норильско-Таймырская энергетическая компания» в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Норильск на 2023-2025 годы»;

- распоряжение Администрации города Норильска от 28.09.2022 № 5980 «О внесении изменений в распоряжение Администрации города Норильска от 07.04.2022 № 1718».

1. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

Глава города Норильска Д.В. Карасев

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением

Администрации города Норильска

от 10.04.2023 № 2473

**Техническое задание**

на разработку инвестиционной программы акционерного общества «Норильско-Таймырская энергетическая компания» в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Норильск на 2024-2026 годы

1. Общие положения

Техническое задание на разработку инвестиционной программы акционерного общества «Норильско-Таймырская энергетическая компания» (далее – АО «НТЭК») в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Норильск (далее - МО г. Норильск) на 2024-2026 годы разработано на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации».

1. Обоснование необходимости, цели, задачи разработки и реализации инвестиционной программы

Необходимость разработки и принятия инвестиционной программы обусловлена следующими факторами:

* обеспечение стабильного соответствия питьевой воды, подаваемой потребителям, требованиям Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;
* обеспечение гарантированного подключения к централизованным системам холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения неподключенных, строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства на территории муниципального образования город Норильск;
* моральный и физический износ оборудования канализационных очистных сооружений Надеждинского металлургического завода (НМЗ);
* необходимостью обустройства водозаборов подземных вод инженерно-техническими средствами охраны;
* недостаточность собственных средств АО «НТЭК», получаемых за счет действующих тарифов на регулируемые виды деятельности, которые не позволяют развивать инженерную инфраструктуру, требующую значительных капитальных затрат.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения до момента начала реализации инвестиционной программы выглядят следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2022 год |
| Питьевое водоснабжение | Техническое водоснабжение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Показатели качества питьевой воды |
| 1.1 | доля проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды | % | 0,12 | - |
| 1.2 | доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды | % | 0,00 | - |
| 2 | Показатели надежности объектов водоснабжения и водоотведения |
| 2.1 | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед./ км | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Показатель энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения |
| 3.1 | Доля потерь воды при транспортировке | % | 19,00 | 5,00 |
| 4 | Удельный расход электроэнергии: |
| 4.1 | потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт\*ч/м3 | 0,92 | 0,32 |
| 4.2 | Потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт\*ч/м3 | 0,95 | 0,70 |
| 5 | Численность населения, получающего услугу водоснабжения и водоотведения | чел. | 184 645 | - |

Принятие инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы и провести реконструкцию и модернизацию существующих объектов водопроводно-канализационного хозяйства.

Целями и задачами разработки и реализации инвестиционной программы являются:

* обустройство водозаборов подземных вод инженерно-техническими средствами охраны;
* модернизация канализационных очистных сооружений Надеждинского металлургического завода (НМЗ);
* реконструкция сетей холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения;
* строительство новых сетей холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения;
* снижение доли проб воды в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды;
* повышение качества воды централизованной системы питьевого водоснабжения.
1. Перечень объектов капитального строительства

на территории муниципального образования города Норильск, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект капитального строительства | Кол-во МКД | Месторасположение объекта | Подключаемая нагрузка | Срок подклю-чения, годы |
| водоснабже-ние, куб. м/сут. | водоотведе-ние, куб. м/сут. |
| 1 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом (1 подъездный) | 1 | г. Норильск, Центральный район, 50 лет Октября, 2В | 20,36 | 20,36 | 2024 |
| 2 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом (3 подъездный) | 1 | г. Норильск, Центральный район, 50 лет Октября, 2Б | 63,37 | 63,37 | 2024 |
| 3 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Богдана Хмельницкого, 14 | 72,32 | 72,32 | 2025 |
| 4 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Павлова, 23 | 14,04 | 14,04 | 2024 |
| 5 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Лауреатов, 21 | 13,57 | 13,57 | 2024 |
| 6 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Лауреатов, 29 | 21,06 | 21,06 | 2024 |
| 7 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Лауреатов, 31 | 14,04 | 14,04 | 2024 |
| 8 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Лауреатов, 56 | 13,57 | 13,57 | 2024 |
| 9 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Лауреатов, 58 | 13,57 | 13,57 | 2025 |
| 10 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Лауреатов, 66 | 13,57 | 13,57 | 2025 |
| 11 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Лауреатов, 83 | 13,57 | 13,57 | 2024 |
| 12 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Кирова, 7/10 | 21,06 | 21,06 | 2024 |
| 13 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Кирова, 11 | 45,24 | 45,24 | 2025 |
| 14 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Набережная Урванцева, 7 | 13,57 | 13,57 | 2024 |
| 15 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Талнахская, 59, корп. 1 | 13,57 | 13,57 | 2024 |
| 16 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, Центральный район, ул. Нансена, 6 | 13,57 | 13,57 | 2024 |
| 17 | Многоэтажные многоквартир-ные жилые дома (1 подъездные) | 3 | г. Норильск, Центральный район, жилое образование Оганер | 48,06  | 48,06  | 2024 |
| 18 | Детский сад на 270 мест | 1 | г. Норильск, Центральный район, жилое образование Оганер | 16,20  | 16,20 | 2025 |
| 19 | Общеобразова-тельная школа на 1100 учащихся | 1 | г. Норильск, Центральный район, жилое образование Оганер | 70,40 | 70,40 | 2025 |
| 20 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, район Талнах, ул. Пионерская, 8 | 13,57 | 13,57 | 2025 |
| 21 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, район Талнах, ул. Спортивная, 4 | 13,57 | 13,57 | 2025 |
| 22 | Многоэтажный многоквартир-ный жилой дом  | 1 | г. Норильск, район Талнах, ул. Спортивная, 6 | 14,58 | 14,58 | 2025 |
| 23 | Строительство поликлиники | 1 | г. Норильск, район Талнах, ул. Спортивная,14-16 | 27,28 | 27,28 | 2024 |
| 24 | Детский сад на 236 мест | 1 | г. Норильск, район Кайеркан  | 17,76 | 17,76 | 2025 |

1. Требования к содержанию инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна отвечать требованиям, установленным Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641
«Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

1. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и

реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

муниципального образования город Норильск

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятий |
| 1 | Реконструкция магистральных водопроводных сетей АО «НТЭК» с целью улучшения качества холодной воды и снижения доли проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам  | 2026 |
| 2 | Модернизация канализационных очистных сооружений Надеждинского металлургического завода | 2026 |
| 3 | Подключение (технологическое присоединение) потребителей к системе холодного водоснабжения | 2026 |

Результатом реализации Инвестиционной программы является достижение следующих плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения в МО г. Норильск:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2026 год |
| Питьевое водоснабжение | Техническое водоснабжение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Показатели качества питьевой воды |
| 1.1 | доля проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды | % | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды | % | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Показатели надежности объектов водоснабжения и водоотведения |
| 2.1 | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед./ км | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Показатель энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения |
| 3.1 | Доля потерь воды при транспортировке | % | 18,80 | 4,80 |
| 4 | Удельный расход электроэнергии: |
| 4.1 | потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт\*ч/м3 | 0,83 | 0,29 |
| 4.2 | Потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт\*ч/м3 | 0,76 | 0,56 |

Реализация мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Норильск не должна привести к:

* ухудшению качества питьевой воды и сточных вод;
* увеличению процента аварийности централизованных систем водоснабжения и водоотведения;
* увеличению уровня потерь питьевой воды при транспортировке.
1. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

В процессе реализации мероприятий в соответствии с настоящим Техническим заданием предусмотреть защиту централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов, включенных в инвестиционную программу, от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, возможность предотвращения возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций, включая следующие мероприятия:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятий |
| 1 | Обустройство зоны санитарной охраны 1-го пояса водозаборов с реконструкцией инженерно-технических систем охраны | 2026 |

1. Перечень мероприятий, содержащиеся в планах мероприятий, плане снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программе повышения экологической эффективности и плане мероприятий по охране окружающей среды

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприятий |
| 1 | Реконструкция канализационных очистных сооружений Надеждинского металлургического завода (НМЗ) | 2026 |

1. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы АО «НТЭК», обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации

В соответствии с требованиями п. 2.4.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» выполнить мероприятие по установлению границ первого пояса зоны санитарной охраны на территории комплекса очистных водоподготовительных сооружений города Норильска:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Срок завершения мероприятий |
| 1 | Приведение в соответствие требованиям нормативных документов первого пояса зоны санитарной охраны очистных водоподготовительных сооружений города Норильска с учетом реконструкции интегрированной системы безопасности | 2026 |

1. Порядок разработки, согласования, утверждения
и корректировки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Инвестиционная программа разрабатывается (корректируется) не более трех месяцев со дня утверждения настоящего Технического задания (внесения в него изменений).

Инвестиционная программа, настоящее Техническое задание ежегодно корректируется при изменении объективных условий, определенных пунктом 33 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

Корректировка технического задания возможна только после утверждения инвестиционной программы по ранее выданному техническому заданию.

Утвержденное техническое задание направляется Администрацией города Норильска не позднее трех дней с даты его утверждения в АО «НТЭК» для разработки инвестиционной программы.