

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21.06.2021 |  г. Норильск |  № 2966 |

О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом утвержденным Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, Положением о переселении граждан из непригодных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск и обеспечении жилищных прав собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 03.04.2012 № 2/4-21, Положением о жилых помещениях маневренного фонда муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 24.09.2019 № 15/5-338, на основании заключения межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования город Норильск (далее - Межведомственная комиссия) № 3-МВК/З от 10.06.2021, решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 15.06.2021 № 20,

1. Признать многоквартирный дом № 1, расположенный по улице Надеждинская в районе Кайеркан города Норильска Красноярского края (далее – многоквартирный дом), аварийным и подлежащим сносу.
2. Установить следующие сроки отселения граждан из жилых помещений и освобождения нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме:
	1. для подъезда № 1 - до 30.06.2021;
	2. для подъездов №№ 2-6 - до 30.07.2021.

3. Установить собственникам помещений, расположенных в многоквартирном доме, срок для осуществления сноса указанного многоквартирного дома до 30.12.2021.

4. Управлению жилищного фонда Администрации города Норильска:

4.1. С целью временного переселения граждан из многоквартирного дома при необходимости (при наличии заявлений) организовать предоставление жилых помещений маневренного фонда муниципального образования город Норильска в соответствии с статьями 95, 106 Жилищного кодекса РФ, Положением о жилых помещениях маневренного фонда муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск, утвержденным решение Норильского городского Совета депутатов от 24.09.2019 № 15/5-338, до завершения расчетов либо до предоставления жилых помещений, но не более чем на два года.

4.2. В срок до 31.03.2022 обеспечить реализацию жилищных прав физических и юридических лиц в соответствии с Положением о переселении граждан из непригодных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск и обеспечении жилищных прав собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 03.04.2012 № 2/4-21.

5. Управлению городского хозяйства Администрации города Норильска:

 5.1. Выявить лиц, являющихся собственниками помещений, расположенных в многоквартирном доме, и обеспечить направление им в десятидневный срок со дня выявления требования о сносе многоквартирного дома в срок, указанный в пункте 3 настоящего распоряжения.

5.2. В пятидневный срок с даты издания настоящего распоряжения направить в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая единый портал или региональный портал государственных или муниципальных услуг, по одному экземпляру настоящего распоряжения и заключения комиссии заявителю, в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, а также в управляющую организацию, обслуживающую многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения.

5.3. Не позднее пятнадцати дней с даты утверждения настоящего распоряжения разместить в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» инициировать проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирному доме по вопросу организации сноса многоквартирного дома, досрочного изъятия земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и помещений в нем.

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заполярная правда» и разметить его на официальном сайте муниципального образования города Норильск.

8. Контроль исполнения пункта 3 настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы по земельно-имущественным отношениям и развитию предпринимательства; контроль исполнения пункта 4 настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Норильска по городскому хозяйству.

Глава города Норильска Д.В. Карасев