

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.12.2018 г. Норильск № 6744

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск

 Рассмотрев заявления Управления имущества Администрации города Норильска, А.Н. Занура, Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска, Талнахского территориального управления Администрации города Норильска о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск, утвержденные решением Норильского городского Совета депутатов от 10.11.2009 № 22-533 (далее – Правила), в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 61 Устава муниципального образования город Норильск, Главой 5 части 1 Правил, с учетом заключения Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск (далее - Комиссия) от 23.11.2018,

 1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила по предложениям
Управления имущества Администрации города Норильска, Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска, Талнахского территориального управления Администрации города Норильска.

 2. Отложить рассмотрение вопроса по предложению А.Н. Занура, об изменении границы зоны «Зеленые насаждения специального назначения - С-3» в районе территории «Гаражно-строительный кооператив № 33», улицы Первомайская, района Кайеркан, города Норильска, включив частично в ее границы зону «объектов транспортной инфраструктуры - П-5», до урегулирования с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии Управление Росреестра по Красноярскому краю вопроса о снятии приостановки государственного кадастрового учета объекта недвижимости.

 3. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, согласно приложению (прилагается).

 4. Комиссии направить копию настоящего распоряжения в адрес
Управления имущества Администрации города Норильска, Кайерканского территориального управления Администрации города Норильска, Талнахского территориального управления Администрации города Норильска, А.Н. Занура.

 5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск не позднее десяти дней с даты его подписания.

 6. Управлению по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска опубликовать сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила, с учетом положений частей 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ, в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск не позднее десяти дней с даты его подписания.

 7. Контроль исполнения п. 3 настоящего распоряжения оставляю за собой, контроль исполнения п. 5 – возложить на заместителя Главы города Норильска по общим вопросам, контроль исполнения п. 4, 6 – возложить на заместителя Главы города Норильска по собственности и развитию предпринимательства.

И.о. Главы города Норильска А.В. Малков

Приложение

к распоряжению Администрации

 города Норильска

 от 21.12.2018 № 6744

Порядок

и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  п/п | Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила | Сроки проведения работ | Исполнитель, ответственное лицо |
| 1 | Разработка проекта изменений в Правила | С даты издания распоряжения в течение 30 календарных дней | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск |
| 2 | Проверка проекта изменений в Правила на соответствие действующему законодательству, требованиям технических регламентов, Генеральному плану | В течение 5 календарных дней со дня получения проекта Правил | Управление по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска; Управление имущества Администрации города Норильска |
| 3 | Подготовка заключения по результатом проверки о соответствии (не соответствии) проекта изменений в Правила и направление Главе города Норильска или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск на доработку | По окончанию проверки в течение 5 календарных дней  | Управление по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска; Управление имущества Администрации города Норильска |
| 4 | Устранение замечаний  | В зависимости от объема замечаний, но не более 10 календарных дней  | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск |
| 5 | Проверка проекта изменений в Правила по устранению замечаний  | В зависимости от объема замечаний, но не более 5 календарных дней | Управление по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска; Управление имущества Администрации города Норильска |
| 6 | Оценка регулирующего воздействия | В течение 14 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила | Управление потребительского рынка и услуг Администрации города Норильска |
| 7 | Направление проекта о внесении изменений в Правила Главе города Норильска с приложением подготовленного заключения  | По окончанию проверки в течение 5 календарных дней | Управление по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска; |
| 8 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила | В течение 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила | Глава города Норильска |
| 9 | Опубликование решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила  | В течение 5 дней с даты принятия решения | Управление обеспечения деятельности Администрации города Норильска; Управление информатизации и связи Администрации города Норильска |
| 10 | Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила | Не менее 2 месяцев со дня опубликования проекта Правила | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск |
| 11 | Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течение 3 дней со дня проведения публичных слушаний | Председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск |
| 12 | Опубликование протокола о проведении публичных слушаний  | В течение 7 дней со дня проведения слушаний | Управление обеспечения деятельности Администрации города Норильска; Управление информатизации и связи Администрации города Норильска |
| 13 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний  | В течение 15 дней со дня проведения слушаний | Управление обеспечения деятельности Администрации города Норильска; Управление информатизации и связи Администрации города Норильска |
| 14 | Направляет проект о внесении изменений в Правила, протоколы публичных слушаний и заключение указанного проекта Главе города | В течение 10 дней со дня проведения слушаний | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск |
| 15 | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила, протоколов публичных слушаний и заключения (об отклонении и направлении проекта на доработку с указанием даты его повторного представления) указанного проекта в Городской Совет  | В течение 10 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила | Глава города Норильска |