

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.07.2025 г. Норильск № 319

О внесении изменений в постановление Администрации города Норильска от 26.09.2024 № 462

В связи с принятием общими собраниями собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Норильск, район Талнах, ул. Рудная, д. 1, ул. Рудная, д. 17, ул. Рудная, д. 19, ул. Рудная, д. 23, ул. Рудная, д. 25, ул. Новая, д. 13, ул. Енисейская, д. 16, ул. Енисейская, д. 28-А, ул. Федоровского, д. 2, ул. Первопроходцев, д. 9, ул. Энтузиастов, д.7, находящихся в управлении общества с ограниченной ответственностью «Талнахбыт» (далее - ООО «Талнахбыт»), решений об установлении платы за содержание общего имущества (домофона), руководствуясь частями 3, 4 статьи 156 Жилищного кодекса РФ, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, Порядком установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск, утвержденным постановлением Администрации города Норильска от 26.04.2023 №148,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Норильска от 26.09.2024 № 462 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Талнахбыт»» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункты 1, 6, 7, 9, 10, 24, 41, 45, 48, 54, 60 приложения к Постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда»   
и разместить на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2025.

Глава города Норильска Д.В. Карасев

Береговских Наталья Викторовна

43-70-40

Приложение

к постановлению

Администрации города Норильска

от 17.07.2025 № 319

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Наименование услуги | Единица измерения | Размер платы за услуги, (руб.) с НДС |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Рудная, 1 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 6 | Рудная, 17 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, автоматизированного теплового пункта, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание автоматизированного теплового пункта | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,63 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 7 | Рудная, 19 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, автоматизированного теплового пункта, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание автоматизированного теплового пункта | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,63 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 9 | Рудная, 23 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 10 | Рудная, 25 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, автоматизированного теплового пункта, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание автоматизированного теплового пункта | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,63 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 24 | Новая, 13 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 41 | Енисейская, 16 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 45 | Енисейская, 28-А | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 48 | Федоровского, 2 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 54 | Первопроходцев, 9 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |
| 60 | Энтузиастов, 7 | Содержание жилого помещения (без учета общедомовых приборов учета, автоматизированного теплового пункта, запирающих устройств (домофона) и телевизионной антенны коллективного пользования) | за 1 кв. м. общей площади помещения | 80,02 |
| Содержание общедомовых приборов учета электроэнергии | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,05 |
| Содержание общедомовых приборов учета тепло-, водоресурсов | за 1 кв. м. общей площади помещения | 1,07 |
| Содержание автоматизированного теплового пункта | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,63 |
| Содержание телевизионной антенны коллективного использования | за 1 кв. м. общей площади помещения | 0,84 |
| Содержание домофона | за 1 кв. м. общей площади помещения | 4,50 |