

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.11.2019 Норильск № 539

О внесении изменений в постановление Администрации города Норильска от 13.09.2012 № 292

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, утвержденный Постановлением Администрации города Норильска от 13.09.2012 № 292 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.7.1 Административного регламента:

1.1.1. Подпункт 6 дополнить словами «, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса РФ»;

1.1.2. В абзаце первом подпункта 8 слова «в проектной» заменить словами «в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ проектной»;

1.1.3. Подпункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ;»

1.1.4. Дополнить подпунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ;»;

1.1.5. Дополнить подпунктом 9.2 следующего содержания:

«9.2) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ;»;

1.1.6. Дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) копия договора о развитии застроенной территории или договор о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории.».

1.2. В пункте 2.7.3 Административного регламента:

1.2.1. В абзаце втором слова «в подпунктах 1 – 3, 8, 9, 13» заменить словами «в подпунктах 1 - 3, 8, 9, 9.1, 9.2, 13», слова «в подпунктах 4 - 7, 10, 11, 11.1, 11.2, 12, 14» заменить словами «в подпунктах 4 - 7, 10, 11, 11.1, 11.2, 12, 14, 15»;

1.2.2. В абзаце третьем слова «в подпунктах 1, 4 - 12, 14» заменить словами «в подпунктах 1, 4 - 12, 14, 15»;

1.2.3. В абзаце пятом слова «в подпунктах 4 - 10, 12, 14» заменить словами «в подпунктах 4 - 10, 12, 14, 15»;

1.2.4. В абзаце шестом слова «в подпунктах 4 - 10, 12, 14» заменить словами «в подпунктах 4 - 10, 12, 14, 15».

1.3. В пункте 2.9 Административного регламента:

1.3.1. Дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«- отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории), в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.»;

1.3.2. Абзац четвертый считать абзацем пятым соответственно.

1.4. В пункте 2.9.1 Административного регламента слова «в подпунктах 4 – 10, 12, 14» заменить словами «в подпунктах 4 – 10, 12, 14, 15».

1.5. В пункте 2.10 Административного регламента:

1.5.1. В абзаце третьем слова «в подпунктах 4 – 10, 12, 14» заменить словами «в подпунктах 4 – 10, 12, 14, 15»;

1.5.2. В абзаце четвертом слова «в подпунктах 4 – 10, 12, 14» заменить словами «в подпунктах 4 – 10, 12, 14, 15».

1.6. Раздел 2 Административного регламента дополнить новым пунктом 2.11следующего содержания:

«2.11. Основаниями для приостановления предоставления муниципальной услуги Заявителю являются:

- наличие ошибок в документах, полученных в рамках межведомственного взаимодействия;

- истечение срока действия документов, полученных в рамках межведомственного взаимодействия.».

1.7. Пункты 2.11 – 2.18.1 Административного регламента считать пунктами 2.12 – 2.19.1 соответственно.

1.8. В пункте 3.1 Административного регламента:

1.8.1. Дополнить новыми абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«- рассмотрение документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги;

- повторный запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия в случае выявления оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги;».

1.8.2. Абзац четвертый считать абзацем шестым соответственно.

1.9. Раздел 3 Административного регламента дополнить новыми пунктами 3.3.2 – 3.3.4 следующего содержания:

«3.3.2. Специалист отдела АСН в течение 3 рабочих дней с даты поступления заявления в Управление, запрашивает в органах государственной власти, органах местного самоуправления либо подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организациях документы, указанные в подпунктах 4 - 10, 12, 14, 15 пункта 2.7.1 Административного регламента (их копии или содержащиеся в них сведения), если они не были представлены Заявителем по собственной инициативе.».

3.3.3. Рассмотрение документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги:

1) основанием для начала административной процедуры является рассмотрение документов, указанных в подпунктах 4 - 10, 12, 14, 15 пункта 2.7.1 Административного регламента, полученных в рамках межведомственного взаимодействия;

2) если при рассмотрении документов, указанных в настоящем пункте Административного регламента, выявляются обстоятельства, препятствующие предоставлению муниципальной услуги, указанные в 2.11 Административного регламента:

- специалист отдела АСН осуществляет подготовку письма о приостановлении предоставления муниципальной услуги (с обязательным указанием в нем Заявителю, что по получении необходимых документов и (или) информации, полученных в рамках повторного запроса в рамках межведомственного взаимодействия, ему будет оказана услуга в сроки, предусмотренные Административном регламентом) и передает его на подпись начальнику Управления.

Решение о приостановлении предоставления муниципальной услуги принимается в пределах срока, установленного в пункте 2.5 Административного регламента. При этом течение указанного срока прерывается. Решение о приостановлении предоставления муниципальной услуги принимается не более чем на 8 дней.

3) лицами, ответственными за выполнение административной процедуры, являются специалисты отдела АСН;

4) срок выполнения административной процедуры составляет не более 2 рабочих дней со дня получения документов, запрашиваемых в рамках межведомственного взаимодействия;

5) результатом выполнения административной процедуры является принятие решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги.».

3.3.4. Повторный запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия в случае выявления оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги:

1) основанием для начала административной процедуры является принятое решение о приостановлении предоставления муниципальной услуги, указанное в 3.3.3 Административного регламента;

2) специалист отдела АСН в течение 3 рабочих дней с даты поступления документов в рамках межведомственного взаимодействия в Управление запрашивает повторно документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), в подпунктах 4 - 10, 12, 14, 15 пункта 2.7.1 Административного регламента, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

3) лицами, ответственными за выполнение административной процедуры, являются специалисты отдела АСН;

4) срок выполнения административной процедуры составляет не более 3 рабочих дней со дня получения документов, запрашиваемых в рамках межведомственного взаимодействия;

5) результатом выполнения административной процедуры является запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия.».

1.10. В пункте 3.3.2 Административного регламента:

1.10.1. Абзац второй исключить.

1.10.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных [пунктами 2.9](consultantplus://offline/ref=A654051138200DED92A256095721C40B86888BA990C3E4756457BDBC09FF280BA52AE0BC249566A80B5D95C328F90872532E6617D444A940C8D838D7lAx3G), 2.10 Административного регламента, специалист отдела АСН подготавливает Заявителю письмо за подписью начальника Управления об отказе в выдаче разрешения на строительство с указанием причин отказа по форме, согласно приложению № 4 к Административному регламенту.».

1.11. Пункты 3.3.2 – 3.3.3 Административного регламента считать пунктами 3.3.5 – 3.3.6 соответственно.

1.12. Пункт 5.9 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«5.9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностные лица, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.1 Административного регламента, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.».

1.13. [Приложение](consultantplus://offline/ref=F9168C68E7D17FE02002F23A49158F017738BD8C9614AE020536138AF6830117F5757ABFFF64949242AE9139s9Q2I) № 1 к Административному регламенту изложить в редакции согласно [приложению](consultantplus://offline/ref=F9168C68E7D17FE02002F23A49158F017738BD8C9614AB07003F138AF6830117F5757ABFFF64949242AE9431s9Q3I) № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда» и распространяет свое действие:

3.1. По применению положений пункта 1.14 настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 30.03.2018.

3.2. По применению положений пунктов 1.6 – 1.12.2, 1.15 настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 18.10.2018.

3.3. По применению положений пунктов 1.1.1, 1.1.6 настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 02.08.2019.

3.4. По применению положений пунктов 1.1.2 – 1.1.5 настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 01.07.2019.

Глава города Норильска Р.В. Ахметчин

Приложение к постановлению

Администрации города Норильска

от 18.11.2019 № 539

Приложение № 1

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

по подготовке и выдаче разрешений

на строительство, реконструкцию

объектов капитального строительства,

утвержденному постановлением

Администрации города Норильска

от 13.09.2012 № 292

**БЛОК-СХЕМА**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ И ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЙ**

**НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

|  |
| --- |
| Прием и регистрация Заявления с документами |

|  |
| --- |
| Проверка наличия оснований для отказа в приеме Заявления с приложенными документами |

|  |
| --- |
| Наличие оснований для отказа в приеме Заявления с приложенными документами |

да нет

|  |
| --- |
| Наличие оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги |

|  |
| --- |
| отказ в приеме документов |

да нет

|  |
| --- |
| повторный запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия в случае выявления оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги |

|  |
| --- |
| Проверка Заявления с приложенными документам и определение отсутствия либо наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги |

|  |
| --- |
| Наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги |

нет да

|  |
| --- |
| Оформление и выдача разрешения на строительство. реконструкцию |

|  |
| --- |
| Подготовка письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги |

|  |
| --- |
| Выдача оформленных документов Заявителю |