



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

## НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### Р Е Ш Е Н И Е

26 июня 2018 года

№ 6/5-159

О внесении изменений в решение Городского Совета от 28.05.2002 № 21-238 «Об утверждении Положения о приватизации жилищного фонда на территории муниципального образования город Норильск»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Норильск, Городской Совет

#### **РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о приватизации жилищного фонда на территории муниципального образования город Норильск, утвержденное решением Городского Совета от 28.05.2002 № 21-238 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4 Положения изложить в следующей редакции:

«2.4. Заявления на приватизацию жилых помещений подаются гражданами в Управление.

Перечень документов, необходимых для передачи в собственность граждан жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также порядок, сроки рассмотрения заявления и принятия решения о приватизации либо об отказе в приватизации определяются Административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Норильска.»

1.2. В пункте 2.8 Положения слова «на бланке установленного образца (приложение 2),» исключить.

1.3. Пункты 2.9, 2.10 Положения исключить.

1.4. Пункт 2.11 Положения изложить в следующей редакции:

«2.11. Решение о передаче или об отказе в передаче жилого помещения в собственность граждан принимается Управлением в двухмесячный срок со дня подачи заявления и документов».

1.5. Пункты 2.15, 2.16 Положения исключить.

1.6. В пункте 2.19 Положения слова «в едином государственном реестре Норильским отделом Управления Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю» заменить словами «в Едином государственном реестре недвижимости».

1.7. Наименование раздела III Положения изложить в следующей редакции:  
«ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ГРАЖДАНАМИ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОРИЛЬСК».

1.8. Пункт 3.1 Положения изложить в следующей редакции:

«3.1 Граждане, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного проживания, вправе передать принадлежащие им на праве собственности и свободные от обязательств жилые помещения в собственность муниципального образования город Норильск.

При наличии в числе собственников жилого помещения несовершеннолетних или недееспособных граждан, передача приватизированных жилых помещений в собственность муниципального образования город Норильск осуществляется с предварительного письменного разрешения (согласия) органов опеки и попечительства.».

1.9. Пункт 3.2 Положения изложить в следующей редакции:

«3.2. Основанием для передачи жилого помещения, ранее приватизированного гражданами, в муниципальную собственность является заявление, поданное в Управление.

Перечень документов, необходимых для принятия жилого помещения в муниципальную собственность, а также порядок, сроки рассмотрения заявления и принятия решения о приеме жилого помещения в муниципальную собственность либо об отказе в приеме жилого помещения в муниципальную собственность, определяются Административным регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Норильска.

Решение о принятии или об отказе в принятии в муниципальную собственность приватизированного жилого помещения принимается Управлением в течение месяца с даты регистрации соответствующего заявления в Управлении.».

1.10. Пункт 3.3 Положения исключить.

1.11. Абзац первый пункта 3.4 Положения изложить в следующей редакции:

«3.4. Основанием для отказа гражданам в принятии в муниципальную собственность приватизированного жилого помещения является:».

1.12. Пункт 3.5 Положения изложить в следующей редакции:

«3.5. При отсутствии оснований, указанных в пункте 3.4 настоящего Положения, Управление в течение месяца с даты регистрации соответствующего заявления заключает с гражданами договор передачи жилого помещения в собственность муниципального образования город Норильск (далее – договор).

Управление в течение 5-ти рабочих дней с даты заключения договора направляет его в орган государственной регистрации прав с заявлением о регистрации права муниципальной собственности.».

1.13. Пункт 3.6 Положения изложить в следующей редакции:

«3.6. Договор социального найма заключается Управлением с гражданами в течение 10-ти рабочих дней с даты государственной регистрации права муниципальной собственности на переданное жилое помещение.».

1.14. Пункты 3.7, 3.7.1, 3.8, 3.9 Положения исключить.



1.15. Раздел VI Положения исключить.

1.16. Приложения 1 – 5 к Положению исключить.

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Городского Совета по городскому хозяйству Карасева Д.В.

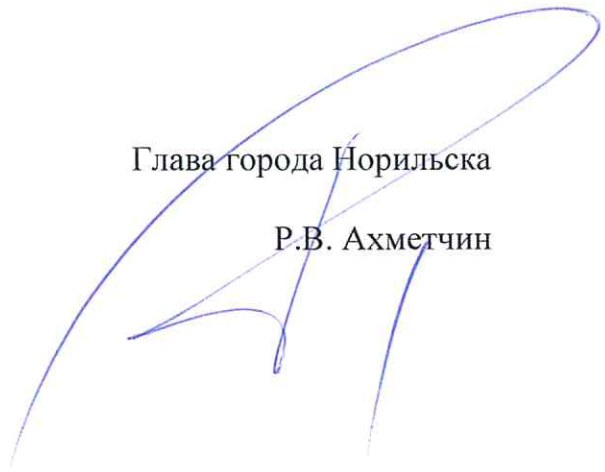
3. Настоящее решение вступает в силу через десять дней со дня опубликования в газете «Заполярная правда».

Председатель Городского Совета



А.А. Пестряков

Глава города Норильска



Р.В. Ахметчин