**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту решения Администрации города Норильска: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

**№ 85 от 12.12.2024**

**Полное наименование проекта**: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202001:13 «магазины», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, в районе ул. Первопроходцев, 13».

**Место проведения (адрес):** город Норильск, район Талнах, улица Диксона, дом 10 (конференц-зал здания Талнахского территориального управления Администрации города Норильска)

**Информация об организаторе**: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний**: Экспозиция материалов была открыта с 10.12.2024 по 11.12.2024 по адресу: город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект,
д. 23А на информационных стендах (1 этаж) в здании Управления имущества Администрации города Норильска. Прием предложений Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Норильск, район Центральный, Ленинский проспект, д. 23а, телефон (3919) 43-70-20, факс: (3919) 43-70-21, e-mail: arhitektura@norilsk-city.ru

**Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано**: в газете «Заполярная правда» от 26.11.2024 № 93-П

**Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались в срок:** с 10.12.2024 по 11.12.2024

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания**: Красноярский край, город Норильск, район Талнах

**Присутствуют**:

Всего участников публичных слушаний 10 чел.

(Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагается к настоящему протоколу)

**Председательствующий**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Докладчик**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**Секретарь**: Д.А. Бусов – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Норильск

**СЛУШАЛИ**:

Заявитель Муштагов Г.Б.о. просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:55:0202001:13 «магазины», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, в районе ул. Первопроходцев, 13.

Предоставлены следующие документы: заявление, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

Соколов А.А. – длительное время во дворе домов по улицы Первопроходцев, 13 и улицы Новая, 1 расположен недействующий магазин строительных материалов, вокруг которого размещены контейнеры, что затрудняет очистку территории. В непосредственной близости к дому № 1 по улицы Новая построен двухэтажный строительный магазин «Лама».

Шутов Ю.В. – жители многоквартирных домов удовлетворены тем, что в настоящее время проводится демонтаж недействующего магазина, так как в период его работы на дворовой территории посетители магазина парковали автомобили чем затрудняли проход жителей и проезд к жилому дому. Жители возражают против постройки какого-либо сооружения на освобождаемом земельном участке.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний**: предложений и замечаний в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний в период размещения проекта и информационных материалов к нему не поступало.

**РЕКОМЕНДАЦИИ по итогам собрания участников публичных слушаний**: рекомендаций не поступало.

Голосовали за предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: «за» - 0 чел., «против» - 10 чел., «воздержались» - 0 чел.

Председательствующий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Бусов

 Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Бусов