# Герб

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

ГЛАВА ГОРОДА НОРИЛЬСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2025 г. Норильск № 42

О принятии дополнительных мер по защите населения и территорий
от чрезвычайной ситуации, обусловленной возможностью внезапного обрушения несущих конструкций подъезда № 8 в осях Б/В-9/15, что может повлечь за собой обрушение конструкций смежного 9 подъезда, а именно помещений квартир: № 156, 159, 160, 163, 164, 167, 168, 171, 172, корпуса 3, дома 3 по ул. Ленинградской, Центрального района, город Норильск,

В соответствии с пунктом 28 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ
«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного
и техногенного характера», Законом Красноярского края от 10.02.2000 № 9-631
«О защите населения и территории Красноярского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Администрации города Норильска Красноярского края от 23.05.2016 № 279 «О городском звене муниципального образования город Норильск территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Красноярского края», пунктом 1.2.1 приложения к приказу МЧС России
от 05.07.2021 № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», с учетом решения комиссии
по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования город Норильск от 16.07.2025 № 10, в связи с реализацией мероприятий в рамках режима функционирования «Чрезвычайная ситуация», введенного с 02.07.2025 для органов управления и сил ГЗ муниципального образования город Норильск ТП РСЧС Красноярского края постановлением Главы города Норильска от 02.07.2025 № 35, в целях принятия дополнительных мер по защите населения и территорий от чрезвычайной ситуации, обусловленной возможностью внезапного обрушения несущих конструкций подъезда № 8 в осях Б/В-9/15, что может повлечь за собой обрушение конструкций смежного 9 подъезда, а именно помещений квартир: № 156, 159, 160, 163, 164, 167, 168, 171, 172, корпуса 3, дома 3 по ул. Ленинградской, Центрального района, город Норильск (далее – дополнительные меры),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В рамках ранее введенного режима «Чрезвычайная ситуация» для органов управления и сил ТП РСЧС Красноярского края в соответствии с постановлением Главы города Норильска от 02.07.2025 № 35:

1.1. Признать обстановку, сложившуюся по адресу: город Норильск, Центральный район, ул. Ленинградская, д. 3 корпус 3, подъезд 8 и помещения квартир № 156, 159, 160, 163, 164, 167, 168, 171, 172 подъезда 9 угрозой возникновения чрезвычайной ситуации (далее – ЧС), обусловленной возможностью внезапного обрушения несущих конструкций подъезда № 8 в осях Б/В-9/15, что может повлечь за собой обрушение конструкций смежного 9 подъезда, а именно помещений квартир: № 156, 159, 160, 163, 164, 167, 168, 171, 172, корпуса 3,
дома 3 по ул. Ленинградской, Центрального района, город Норильск (далее – подъезды 8 и 9).

1.2. Определить границами территории, на которой может возникнуть ЧС, территорию, на которой расположены подъезды 8 и 9 и прилегающие к ним тротуары и проезды.

1.3. Определить основными силами и средствами, привлекаемыми
к проведению мероприятий по предупреждению ЧС, силы и средства, входящие
в состав городского звена ТП РСЧС Красноярского края, структурные подразделения Администрации города Норильска, а также силы и средства функциональных подсистем РСЧС, расположенных на территории муниципального образования город Норильск.

1.4. Определить должностным лицом Администрации города Норильска, ответственным за осуществление дополнительных мер заместителя Главы города
Норильска по городскому хозяйству.

1.5. Определить следующие дополнительные меры:

1.5.1. Начальнику МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»:

1) заключить договор со специализированной организацией на выполнение обследования многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Норильск, Центральный район, ул. Ленинградская, д. 3 корпус 3 с получением обоснованного заключения о состоянии несущих конструкций здания и выводов о возможности/невозможности восстановления их рабочего состояния.

2) совместно с ООО «УК «Город»:

а) установить информационные знаки об угрозе обрушения здания территории, определенной п.1.2 настоящего постановления;

б) осуществлять ежедневный осмотр жилых помещений подъезда 9 с целью оценки его технического состояния с предоставлением информации руководителю рабочей группы;

3) заключить договор на охрану подъездов 8 и 9 с целью полного ограничения доступа как правообладателей помещений, так и сторонних лиц не позднее дня освобождения правообладателями помещений в подъезде 9 своих помещений;

Срок: незамедлительно.

1.5.2. Создать в целях реализации дополнительных мер, определенных п. 1.5 настоящего постановления, их координации осуществления, выработки предложений по дополнительным мероприятиям защиты населения и территорий от ЧС, рабочую группу под руководством ответственного лица, определенного пунктом 1.4 настоящего постановления, в составе руководителей:

- Управления жилищного фонда Администрации города Норильска;

- Управления городского хозяйства Администрации города Норильска;

- МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»;

- ООО «УК «Город».

1.5.3. Привлечь к работе рабочей группы (при необходимости) представителей:

- прокуратуры города Норильска;

- межрайонного отдела судебных приставов по городу Норильску Федеральной службы судебных приставов;

- Отдела МВД России по г. Норильску.

1.5.4. Рабочей группе незамедлительно:

1.5.4.1. обеспечить реализацию и координацию дополнительных мер, определенных п.1.5 настоящего постановления, выработку предложений по дополнительным мероприятиям защиты населения и территорий от ЧС;

1.5.4.2. оперативно решать вопросы, возникающие в процессе реализации дополнительных мер, предусмотренных настоящим решением, ежедневно информировать заместителя Главы города Норильска по городскому хозяйству
о ходе их осуществления.

1.5.4.3. Начальнику Управления жилищного фонда Администрации города Норильска незамедлительно организовать мероприятия, направленные на освобождение собственниками, нанимателями, арендаторами занимаемых ими помещений, расположенных в подъездах 8 и 9 (далее совместно именуемые – правообладатели помещений), для чего:

а) информировать правообладателей помещений:

- об обязанности прекратить использование занимаемых помещений
и освободить от размещенного в них имущества, в связи с аварийным состоянием подъездов 8 и 9 и угрозой их обрушения;

- в случае отсутствия возможности самостоятельного освобождения помещений от расположенного в них имущества уполномоченным лицом будет оказано содействие по предоставлению грузового транспорта, грузчиков, а также мест временного хранения имущества правообладателей помещений;

- провести мероприятия по предоставлению жилых помещений правообладателям и собственникам жилых помещений в соответствии с действующим законодательством;

б) незамедлительно осуществить совместно с Управлением городского хозяйства Администрации города Норильска, Отделом МВД России по
г. Норильску (по согласованию) поквартирный обход правообладателей помещений с вручением уведомлений о необходимости освобождения занимаемых жилых помещений подъезда 9;

в) усилить разъяснительную работу среди правообладателей помещений подъезда 9 о необходимости освобождения жилых помещений в связи с наличием угрозы обрушения подъезда 9;

г) принять меры по сохранности имущества, находящегося в помещениях, местонахождение правообладателей которых не установлено.

1.5.4.4. Начальнику Управления городского хозяйства Администрации города Норильска:

а) заключить договоры на организацию предоставления правообладателям помещений подъезда 9 грузового транспорта, грузчиков (при наличии такой необходимости).

б) совместно с МУП «КОС», АО «НТЭК» провести отключение от сетей инженерно-технического обеспечения подъездов 8 и 9 после освобождения правообладателями занимаемых помещений;

1.5.4.5. Генеральному директору ООО «УК «Город»:

а) подготовить проектные решения и провести мероприятия по укреплению свай, для предотвращения обрушения подъездов 8 и 9.

Срок: 23.07.2025.

б) усилить наблюдение за дельнейшими деформациями грунта
под многоквартирным домом, расположенным по адресу: город Норильск, Центральный район, ул. Ленинградская, д. 3 корпус 3;

Срок: незамедлительно.

1.5.5. Заместителю Главы города Норильска по городскому хозяйству:

а) прекратить подключение коммуникаций иных объектов недвижимости
от объектов жилого фонда, расположенных на территории муниципального образования город Норильск;

б) провести комплексную проверку коммуникационных сетей МУП «КОС» на предмет их технического состояния.

Срок: незамедлительно.

в) организовать сохранность имущества собственников жилых и нежилых помещений в подъездах 8 и 9.

1.5.6. Заместителю Главы города Норильска по дорожно-транспортной инфраструктуре и благоустройству – начальнику Управления дорожно-транспортной инфраструктуры Администрации города Норильска совместно с начальником Управления по городскому хозяйству Администрации города Норильска обеспечить ограничение доступа людей и транспортных средств на территорию, входящую в границы территории, определенной п.1.2 настоящего постановления, за исключением доступа экстренных оперативных служб, организаций, обеспечивающих реализацию настоящего постановления.

1.5.7. Заместителю Главы города Норильска по информационной политике
и перспективному развитию по поступлению информации от заместителя
Главы города Норильска по городскому хозяйству осуществлять (до устранения причин и условий, послуживших принятию дополнительных мер) работу по всестороннему освещению в средствах массовой информации и на официальном сайте муниципального образования город Норильск об угрозе внезапного обрушения подъездов 8 и 9.

2. Управлению по персоналу Администрации города Норильска незамедлительно ознакомить с настоящим постановлением должностных лиц, указанных в пунктах 1.4, 1.5 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить
на начальника Управления ГО и ЧС г. Норильска.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда»
и разместить его на официальном сайте муниципального образования
город Норильск.

Глава города Норильска Д.В. Карасев