



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

22 сентября 2020 года

№ 22/5-502

О внесении изменений в решение Городского Совета от 20.11.2018 № 9/5-211
«Об утверждении Порядка сноса или приведения в соответствие с
установленными требованиями самовольных построек на территории
муниципального образования город Норильск»

В соответствии со статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава муниципального образования город Норильск, Городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями самовольных построек на территории муниципального образования город Норильск, утвержденный решением Городского Совета от 20.11.2018 № 9/5-211 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Абзац пятый пункта 2.6 Порядка изложить в следующей редакции:

«Запрет на совершение действий, указанных в настоящем пункте, сохраняется до осуществления сноса самовольной постройки или приведения ее в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения уведомления принято решение о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается, либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо принято решение об отмене ранее принятого решения о сносе самовольной постройки или о сносе или приведении ее в соответствие с установленными требованиями.»

1.2. В главе 3 Порядка:

1.2.1. Наименование главы изложить в следующей редакции:

«3. Основания принятия решения о сносе самовольной постройки или о ее приведении в соответствие с установленными требованиями. Основания принятия решения об отмене ранее принятого решения о сносе самовольной постройки или о ее приведении в соответствие с установленными требованиями.»

1.2.2. Дополнить новыми пунктами 3.6, 3.7 следующего содержания:

«3.6. Основания для принятия Администрацией города Норильска решения об отмене ранее принятого решения о сносе самовольной постройки или о сносе или приведении ее в соответствие с установленными требованиями:

а) поступление в Администрацию города Норильска следующих документов на объект, в отношении которого принято решение о сносе самовольной постройки или о сносе или приведении ее в соответствие с установленными требованиями:

- документы, подтверждающие право собственности, зарегистрированное в Едином государственном реестре недвижимости;

- решение суда о признании права собственности;

- ранее принятое решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки, или в отношении многоквартирного дома, жилого дома или садового дома;

- документы в отношении здания, сооружения или другого строения, подтверждающие их создание на земельном участке, на котором расположен объект, в отношении которого принято решение о сносе самовольной постройки или о сносе или приведении ее в соответствие с установленными требованиями, до 14.05.1998 либо до дня вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации;

- документы, подтверждающие, что требования градостроительных и строительных норм и правил, разрешенное использование земельного участка, требования о получении соответствующих согласований, разрешений не действовали одновременно на дату начала строительства и на дату выявления нарушений;

б) признание решения о сносе самовольной постройки или о сносе или приведении ее в соответствие с установленными требованиями незаконным по решению суда либо контрольно-надзорного органа;

в) выявление в решении о сносе самовольной постройки или о сносе или приведении ее в соответствие с установленными требованиями иных противоречий действующему законодательству.

3.7. Порядок подачи документов и выявления обстоятельств, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, порядок и сроки принятия решения об отмене ранее принятого решения о сносе самовольной постройки или о сносе или приведении ее в соответствие с установленными требованиями определяются правовым актом Администрации города Норильска, изданным Главой города Норильска.»

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Городского Совета по городскому хозяйству Карасева Д.В.

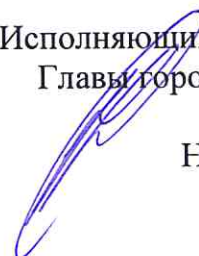
3. Настоящее решение вступает в силу через десять дней со дня опубликования в газете «Заполярная правда».

Председатель Городского Совета



А.А. Пестряков

Исполняющий полномочия
Главы города Норильска



Н.А. Тимофеев