

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

НОРИЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |
| --- | --- |
| « 18 » ноября 2014 года | № 20/4-428 |

О внесении изменений в решение Городского Совета от 25.02.2014 № 16/4-329 «Об утверждении Положения о порядке предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование и согласования проведения капитального ремонта (реконструкции) муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава муниципального образования город Норильск, Городской Совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о порядке предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование и согласования проведения капитального ремонта (реконструкции) муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование, утвержденное решением Городского Совета от 25.02.2014 № 16/4-329 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В абзаце третьем пункта 2.2.5 Положения слова «в четвертом абзаце пункта 2.1.5 настоящего Положения» заменить словами «во втором абзаце пункта 2.1.5 настоящего Положения».

1.2. Пункт 4.1 Положения изложить в следующей редакции:

«4.1. Производство Пользователем работ по капитальному ремонту или осуществлению реконструкции муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование, без согласования Управления имущества не допускается.

Для согласования проведения капитального ремонта или осуществления реконструкции муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование, Пользователь подает в Управление имущества заявление.

Заявление подается на имя начальника Управления имущества в произвольной форме. Рекомендуемая форма заявления утверждается правовым актом Администрации города Норильска, издаваемым Руководителем Администрации города Норильска или иным уполномоченным им лицом. К оформлению заявления предъявляются следующие требования: заявление должно быть написано разборчивым почерком, с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии) Пользователя, адреса электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтового адреса, если ответ должен быть направлен в письменной форме.

К заявлению, предусмотренному настоящим пунктом, Пользователь прилагает проектную документацию на капитальный ремонт или реконструкцию муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование, подготовленную и оформленную в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации.

Пользователь дополнительно с проектной документацией представляет:

- копию выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске лица, осуществившего подготовку проектной документации, к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в случаях, установленных градостроительным законодательством Российской Федерации);

- заключение экспертизы проектной документации, с приложением копии документа, подтверждающего наличие у лица ее осуществлявшего, права на проведение экспертизы соответствующего вида (в случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- согласование изменения внешнего архитектурного облика (фасада) муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование (или его части), с Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Норильска, оформленного в соответствии с требованиями, установленными муниципальными правовыми актами города Норильска (в случае, если при проведении капитального ремонта (реконструкции) муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование, предполагается изменение внешнего архитектурного облика (фасада) муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование (или его части));

- согласование проведения капитального ремонта (реконструкции) муниципального недвижимого имущества, предоставленного в безвозмездное пользование, в порядке, установленном охранным обязательством и действующим законодательством Российской Федерации (в случае, если муниципальное недвижимое имущество, предоставленное в безвозмездное пользование, является объектом (или частью объекта) культурного наследия (памятником истории и культуры) народов Российской Федерации);

- согласование иных физических или юридических лиц, полученное в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации (в случае, если муниципальное недвижимое имущество, предоставленное в безвозмездное пользование, является частью объекта капитального строительства (в том числе многоквартирного дома) и иные части (помещения) этого объекта капитального строительства принадлежат на праве собственности иным физическим или юридическим лицам);

- согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если муниципальное недвижимое имущество, предоставленное в безвозмездное пользование, расположено в многоквартирном доме и в результате реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества такого многоквартирного дома).

Документы и информация, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами предоставляются по инициативе Пользователя.».

2. Контроль исполнения решения возложить на председателя комиссии Городского Совета по бюджету и собственности Цюпко В.В.

3. Решение вступает в силу через десять дней со дня опубликования в газете «Заполярная правда».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Норильска | О.Г. Курилов |