

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.03.2023 г. Норильск № 88

О внесении изменений в постановление Администрации города Норильска от 13.09.2012 № 292

В целях приведения Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в соответствие с требованиями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 26 пункта 1 статьи Устава городского округа город Норильск Красноярского края, утвержденного решением Норильского городского Совета Красноярского края от 24.02.2000 № 386,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный [регламент](consultantplus://offline/ref=B1559DA708CB197CF481960E72DA2C4798FB8681A200C5A27A84E765041AC431B7AF1CB6848EB375B21374C2yBIBF) предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, утвержденный постановлением Администрации города Норильска от 13.09.2012 № 292 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. Абзац седьмой пункта 2.6 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«- Приказ Минстроя России от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;».

1.2. Пункт 2.7.1 Административного регламента после слов «прилагаются следующие документы» дополнить словами «и сведения».

1.2.1. Подпункт 12 пункта 2.7.1 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«12) уникальный номер записи об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в государственном реестре юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;».

1.3. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Заполярная правда» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.09.2022.

Глава города Норильска Д.В. Карасев

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению  Администрации города Норильска  от 10.03.2023 г. № 88  Приложение № 2  к Административному регламенту  предоставления муниципальной услуги  по подготовке и выдаче разрешений  на строительство, реконструкцию  объектов капитального строительства,  утвержденному Постановлением  Администрации города Норильска  от 13 сентября 2012 г. № 292 |

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ ОБ ОФОРМЛЕНИИ И ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

|  |
| --- |
| Начальнику Управления  по градостроительству и землепользованию  Администрации города Норильска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. начальника управления)  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. физического лица (отчество – при наличии),  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  наименование юридического лица)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРНИП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (для ИП и ЮЛ)  Адрес регистрации (проживания, пребывания, юридический, фактический):  г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_р-он\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.(офис) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**З А Я В Л Е Н И Е**

**о выдаче разрешения на строительство**

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу выдать разрешение на строительство: *(необходимое отметить V )*

|  |  |
| --- | --- |
| Строительство объекта капитального строительства |  |
| Реконструкцию объекта капитального строительства |  |
| Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |  |
| Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) |  |
| Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) |  |

1. Сведения о застройщике

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо: |  |
| 1.1.1 | Фамилия, имя,  отчество *(при наличии)* |  |
| 1.1.2 | Реквизиты документа,  удостоверяющего личность *(не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем)* |  |
| 1.1.3 | Основной государственный  регистрационный номер  индивидуального предпринимателя |  |
| 1.2 | Сведения о юридическом лице: |  |
| 1.2.1 | Полное наименование |  |
| 1.2.2 | Основной государственный  регистрационный номер |  |
| 1.2.3 | Идентификационный номер  налогоплательщика–юридического лица |  |

1. Сведения об объекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Наименование объекта  капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  *(указывается наименование*  *объекта капитального*  *строительства в соответствии с*  *утвержденной застройщиком или*  *заказчиком проектной*  *документацией)* |  |
| 2.2 | Кадастровый номер  реконструируемого объекта  капитального строительства  *(указывается в случае проведения реконструкции объекта капитального строительства)* |  |

1. Сведения о земельном участке

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3.1 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  *(заполнение не обязательно при выдаче разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка)* |  |
| 3.2 | Реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории *(указываются в случаях, предусмотренных частью 73 статьи 51 и частью 11 статьи 573 Градостроительного кодекса Российской Федерации)* |  |

1. Проектные характеристики объекта капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |  |
| Вид объекта капитального строительства: | |  |
| Назначение объекта: | |  |
| Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |  |
| Площадь застройки (кв. м): | |  |
| Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |  |
| Строительный объем(куб.м): | |  |
| Общая площадь (кв. м): | |  |
| Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |  |
| Площадь нежилых помещений (кв. м): | |  |
| Площадь жилых помещений (кв. м): | |  |
| Количество помещений (штук): | |  |
| Количество нежилых помещений (штук): | |  |
| Количество жилых помещений (штук): | |  |
| в том числе квартир (штук): | |  |
| Количество машино-мест (штук): | |  |
| Количество этажей: | |  |
| в том числе, количество подземных этажей: | |  |
| Вместимость (человек): | |  |
| Высота (м): | |  |
| Иные показатели: |  | |
|  | |

1. Проектные характеристики линейного объекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | |  | |
| Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта: | | |  |
| Протяженность (м): | | |  |
| Протяженность участка или части линейного объекта (м): | | |  |
| Категория (класс): | | |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |  |
| Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | | |  |
| Иные показатели: |  | | |
|  | | |

При этом сообщаю, что строительство/реконструкция объекта капитального строительства будет осуществляться на основании следующих документов и сведений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа | Номер  документа | Дата  документа | Наименование органа или организации, выдавшей документ |
| 1 | Градостроительный план земельного участка или в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка |  |  |  |
| 2 | Типовое архитектурное решение для исторического поселения  *(при наличии)* (*указывается в случае выдачи*  *разрешение на строительство объекта*  *в границах территории исторического*  *поселения федерального или*  *регионального значения*) |  |  |  |
| 3 | Положительное заключение экспертизы проектной документации  (*указывается в случаях, если проектная*  *документация подлежит экспертизе в*  *соответствии со статьей 49*  *Градостроительного кодекса*  *Российской Федерации)* |  |  |  |
| 4 | Уникальный номер записи об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации*, в государственном реестре юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,* ***в случае, если представлено заключение государственной экспертизы проектной документации*** |  | | |
| 5 | Положительное заключение  государственной экологической  экспертизы проектной документации  (*указываются реквизиты приказа об*  *утверждении заключения в случаях, если*  *проектная документация подлежит*  *экологической экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса*  *Российской Федерации*) |  |  |  |

Срок строительства (реконструкции) объекта составляет месяцев\*.

***\* - заполняется в соответствии с проектом организации строительства (ПОС)***

Приложение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги прошу направить: *(необходимое отметить V)*

|  |  |
| --- | --- |
| в форме электронного документа в личный кабинет в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» |  |
| в форме электронного документа в личном кабинете на региональном портале государственных и муниципальных услуг |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган |  |
| в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг |  |
| направить по адресу электронной почты, указанной в обращении с использованием квалифицированной электронно-цифровой подписи |  |
| почтовым отправлением по адресу регистрации (проживания, пребывания, юридического, фактическому) застройщика |  |
| форме электронного документа в личный кабинет в единой информационной системе жилищного строительства |  |

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

Заявление подписано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующим (ей) от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по доверенности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*»