

 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.10.2016 г. Норильск № 505

О приватизации объектов,

арендуемых субъектами малого

и среднего предпринимательства

В целях реализации на территории муниципального образования город Норильск Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Порядком приватизации недвижимого имущества муниципальной собственности муниципального образования город Норильск, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, утвержденным Решением Норильского городского Совета депутатов от 07.04.2009 № 18-433,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать объекты муниципального недвижимого имущества
(далее – Объекты), арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению имущества Администрации города Норильска, в течение 10 дней с даты издания настоящего постановления, направить арендаторам Объектов, указанных в приложении к настоящему постановлению:

- предложение о заключении договора купли-продажи Объекта;

- копию настоящего постановления;

- проект договора купли-продажи Объекта, а также, при наличии задолженности по арендной плате за Объект, неустойкам (штрафам, пеням) - требования о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заполярная правда»
и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

4. Контроль исполнения пункта 2 настоящего постановления возложить
на заместителя Руководителя Администрации города Норильска по собственности и развитию предпринимательства.

Руководитель Администрации города Норильска Е.Ю. Поздняков

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение к постановлению Администрации города Норильскаот « 11 » 10.2016 № 505 |

Объекты муниципального недвижимого имущества, арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  № п/п | Наименование объекта | Адрес | Площадь(кв.м.) | Срок владения или пользования арендатором объекта (лет) | Рыночная стоимость (руб.) |
| 1. | Нежилое помещение (Свидетельство от 24.04.2014 серия 24 ЕЛ № 112659, кадастровый (условный) номер 24:55:0402014:1379) | Красноярский край, город Норильск, район Центральный,улица Комсомольская, д. 18, пом. 121 | 252,1 | с 03.06.2005 (более 2-х лет) | 2 917 000,0  |
| 2. | Нежилое помещение, этаж 1 (Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.09.2016 № 24/038/002/2016-2411, кадастровый (условный) номер 24:55:0000000:45245) | Красноярский край, г. Норильск, район Центральный,ул. Комсомольская, д. 46, помещение 71 | 319,2 | с 29.07.2010 (более 2-х лет) | 8 502 000,0 |
| 3. | Нежилое помещение(Свидетельство от 20.10.2008 серия 24 ЕЗ№ 979584, кадастровый (условный) номер 24:55:000000:2374.II) | Красноярский край, город Норильск, район Центральный,проезд Котульского, д. 2, пом. 56 | 248,7 | с 08.05.2007 (более 2-х лет) | 7 030 000,0 |
| 4. | Нежилое здание,  (Свидетельство от 14.04.2015 серия 24 ЕЛ № 913112, кадастровый (условный) номер 24:55:0000000:3634) | Красноярский край, г. Норильск, ул. Энергетическая, д. 1 | 547,6 | с 29.10.1998 (более 2-х лет) | 1 952 000,0 |
| 4.1. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под отдельно стоящее здание  | Красноярский край, г. Норильск, ул. Энергетическая, д. 1 | 1 200,0 | - | 436 000,0 |
| 5. | Нежилое помещение (Свидетельство от 14.01.2002 серия 24 БП № 003512, условный номер 24:55:000000:256.I) | Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Таймырская, д. 28, пом. I | 417,5 | с 29.07.2010 (более 2-х лет) | 2 961 000,0 |