|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ГербКРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ |  |

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24.02.2025 г. Норильск № 973

О внесении изменений в распоряжение Администрации города Норильска от 03.08.2023 № 5094

В целях реализации прав граждан, на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда,

1. Внести в распоряжение Администрации города Норильска от 03.08.2023 № 5094 «О распределении жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск, расположенных в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию после 01.01.2024» (далее - Распоряжение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 Распоряжения 2 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию после 01.01.2024, подлежат включению в фонд социального использования муниципального образования город Норильск и специализированный муниципальный жилищный фонд муниципального образования город Норильск с отнесением к жилым помещениям социального использования, служебным жилым помещениям, жилым помещениям маневренного жилищного фонда и дальнейшему распределению следующим категориям граждан:

а) нанимателям, заключившим договор социального найма по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством и проживающим в многоквартирном доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу;

б) малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении по договору социального найма, в порядке очередности, установленной жилищным законодательством;

в) лицам с ограниченными возможностями, являющимся нанимателями или собственниками (членами семьи собственников) жилых помещений, в отношении которых межведомственной комиссией по вопросам признания помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования город Норильск, действующей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» вынесено решение о признании жилого помещения непригодным для проживания лица с ограниченными возможностями;

г) гражданам, в отношении которых принято решение о предоставлении жилого помещения по договору служебного найма в соответствии с Положением о служебных жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 25.06.2019 №14/5-308;

д) гражданам, в отношении которых принято решение о предоставлении жилого помещения маневренного фонда в соответствии с Положением о жилых помещениях маневренного фонда муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск, утвержденным решением Норильского городского Совета депутатов от 24.09.2019 № 15/5-338.».

1.2. Пункт 2 Распоряжения исключить.

1.3. Пункт 3 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«3. Жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию после 01.01.2024, не подлежат включению в муниципальный жилищный фонд коммерческого использования муниципального образования город Норильск и распределению по договорам найма жилых помещений коммерческого использования, договорам аренды жилого помещения, договорам безвозмездного пользования, хозяйственного ведения и оперативного управления».

2.Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования город Норильск.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города Норильска Д.В. Карасев